

Lakás

Busoler, Pula, Isztria



ID Kód	RE-U-27735
Típus	Lakás
Régió	Isztria > Pula
Helység	Busoler, Pula
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	3000 m
Alapterület	65 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 280 000

Luxus Designer lakás!

Pula az Isztriai-félsziget legnagyobb városa és fő kikötője, amely a fok déli csücskében található. Az egyik legnépszerűbb turisztikai központ és kulturális látnivaló. Történelmi adottságai és jellemzői minden sarkon, utcán, templomon és múzeumon láthatók. A legértékesebb és legjelentősebb történelmi örökség kétségtelenül a csodálatos amfiteátrum, a Colosseum, amely a 2. századra nyúlik vissza.

Ez a gyönyörű dizájn apartman egy lakóházban található a város szélén.

Az első emeleten található, teljes lakóterülete 65,33 m². Található benne egy előszoba, egy nappali konyhával és étkezővel, egy tároló helyiség, két hálószoba, egy fürdőszoba, egy loggia és egy fedett erkély.

A lakás igényes, dizájn darabokkal felszerelt, így eladó.

Tartalmazza az épület alagsorában található pince tulajdonjogát is, ahol az épület előtt minden lakó számára biztosított parkolóhely.

Minden lényeges kényelem a közvetlen közelében található, így ez a lakás rendkívül vonzó és vonzó!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
 - ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
 - ügyvédi díj (kb. 1%);
 - közjegyzői díj;
 - bírósági bejegyzési díj;
 - hivatalos hiteles fordítási költségek.
- Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Busoler, Pula, Isztria



Ár/m²:
4308 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3848 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3668 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4489 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4167 €

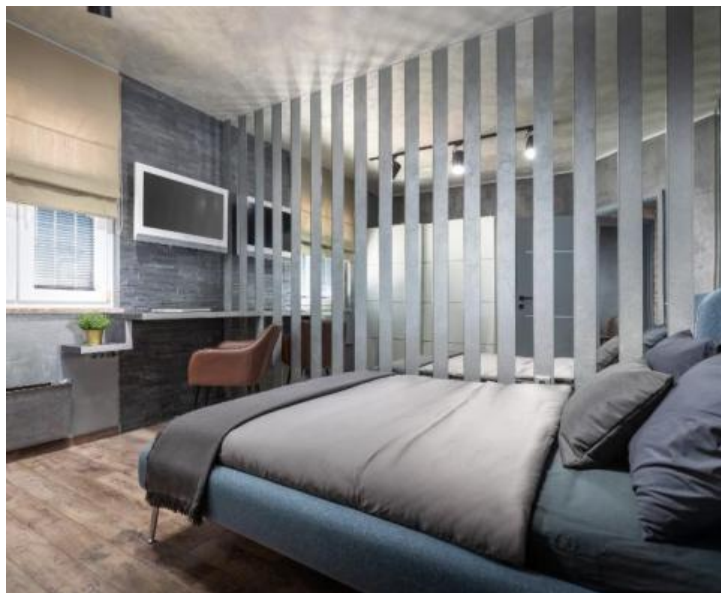
Lakás

Busoler, Pula, Isztria



Lakás

Busoler, Pula, Isztria



Lakás

Busoler, Pula, Isztria

