

Telek

Selce,Crikvenica, Kvarner



ID Kód

RE-U-24592

Típus

Telek

Régió

Kvarner > Crikvenica

Helység

Selce,Crikvenica

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátásl a tengerre

Nem

Telekterület

678 sqm

Ár

€ 210 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Telek

Selce, Crikvenica, Kvarner



Telek Selce, Crikvenica, 1 km-re a tengertől!
A teljes terület 678 nm.

Van egy ikerház projekt, minden házhoz saját medence tartozik.
Földszint és emelet, garázs és két medence építése megengedett.

Négy autónak van hely a kertben és egy a garázsban.

A telek érvényes építési engedéllyel rendelkezik.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítói jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítói szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
310 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
364 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
300 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
268 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
180 €

Telek

Selce, Crikvenica, Kvarner



Telek Selce, Crikvenica, Kvarner

