

Ház

Milohnići, Krk, Kvarner



ID Kód	RE-U-31675
Típus	Ház
Régió	Kvarner > Krk sziget
Helység	Milohnići, Krk
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Nem
Tenger közelsége	1500 m
Alapterület	250 sqm
Telekterület	135 sqm

Ház

Milohnići, Krk, Kvarner



Hálószobák száma	5
Fürdőszobák száma	3
Ár	€ 430 000

Felújított kőház egy sorban Krk városában, 1,5 km-re a tengertől.

A teljes terület 250 nm. A telek 135 nm.

A ház egy tengerparti kisváros központjában található, és legfeljebb két apartmanból áll, a földszinten egy külön megvásárolható egyszobás lakásból (ID 27020) és egy kétszintes lakásból az első emeleten, amely külön is megvásárolható (ID 27021).

A földszinten egy hálószoba, konyha, nappali és fürdőszoba található.

Külső lépcső vezet az emeletre, ahol egy kétszintes lakás található. Található benne 4 hálószoba, két fürdőszoba, konyha és nappali.

Bolt és étterem a közvetlen közelben található.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ház

Milohnići, Krk, Kvarner



Ár/m²:
1720 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3114 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
2891 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2884 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
2591 €

Ház

Milohnići, Krk, Kvarner



Ház

Milohnići, Krk, Kvarner



Ház

Milohnići, Krk, Kvarner

