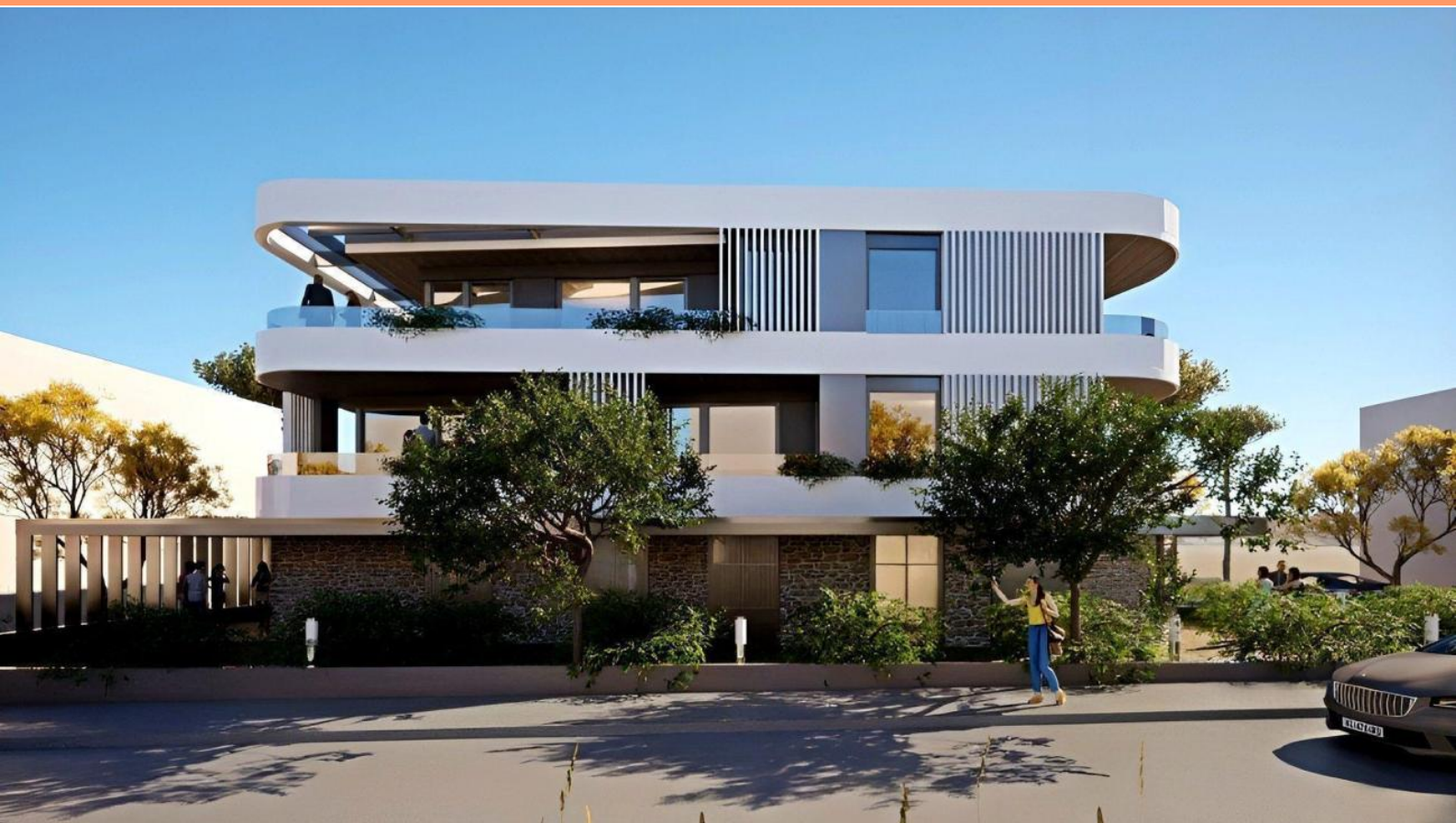


Új Építésű ingatlan

Umag, Isztria



ID Kód

RE-U-31905

Típus

Új Építésű ingatlan

Régió

Isztria > Umag

Helység

Umag

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Tenger közelsége

2500 m

Alapterület

92 sqm

Hálósobák száma

2

Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 430 786

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

Umag, Isztria



Össességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
4682 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4594 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4773 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4262 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3987 €

Új Építésű ingatlan

Umag, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Új Építésű ingatlan

Umag, Isztria



1. KAT

	STAN 2		
	POSREDOV	NEPOSREDOV	NETO
HODNIK	11.10	1	11.10
OK. BODAVNA	30.81	1	30.81
WC	3.16	1	3.16
SP. SOBA 1	11.98	1	11.98
SP. SOBA 2	12.08	1	12.08
KUHINJA 1	8.47	1	8.47
LODA	22.23	0.75	16.47
UKUPNO ST 2			92.27

Új Építésű ingatlan

Umag, Isztria



Real Estate in Croatia



Table 2		
	NUMBER	PERCENT
HCORE	11.50	9
SP1 BROWSE	35.87	9
HC	2.16	9
SPICBA-1	11.88	9
SPICBA-2	13.08	9
SPICBA-3	6.67	9
LOGS	22.23	9.75