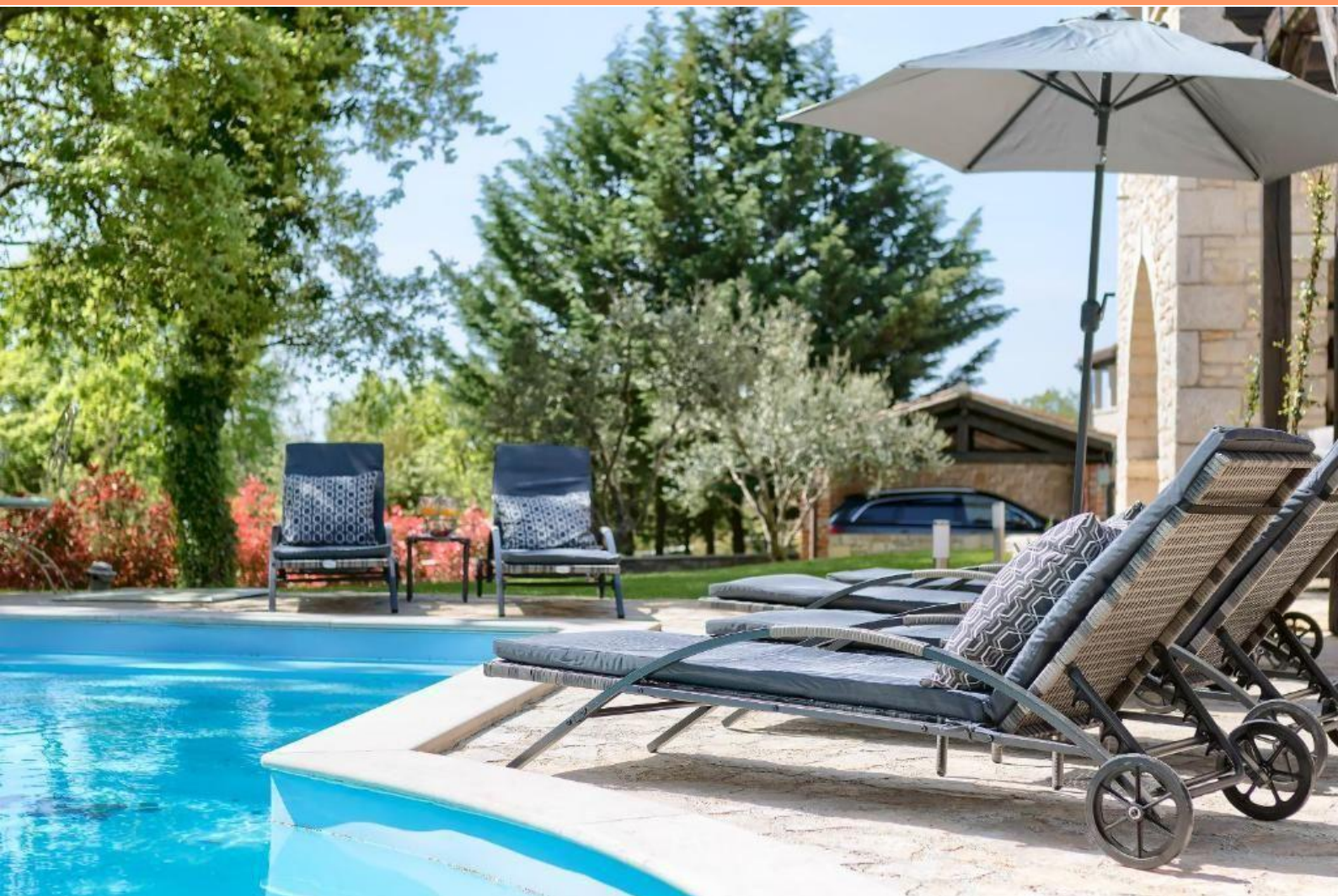


Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria



ID Kód

RE-U-32093

Típus

Villa

Régió

Isztria > Porec

Helység

Muntrilj, Tinjan

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Nem

Alapterület

280 sqm

Telekterület

1112 sqm

Hálósobák száma

3

Fürdőszobák száma

4

Ár

Ár kérésre

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria



Tinjan bájos helyén található, eladó egy gyönyörű kővilla, amely tökéletes egy idilli elvonulásra.

Ez a különálló villa kétszintes, összesen 260 négyzetméteres területtel.

A földszinten a lakóterek, az emeleten pedig a hálósobák találhatók, melyek mindegyike saját fürdőszobával és terasszal rendelkezik. A villa szomszédságában különféle pihenésre és étkezésre tervezett terek találhatók. A napozóterülethez és az uszodához kényelmesen kapcsolódik egy fedett grillező és egy WC.

A kert 1112 nm-es. fedett parkolóhely is tartozik hozzá. Ennek a villának minden képe hiteles, megragadva e kivételes ingatlan egyedi varázsát és energiáját.

Annak érdekében, hogy igazán értékelje mindazt, amit ez a villa kínál, kérjük, egyeztessen egy megtekintést.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria



Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3917 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3895 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4352 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
3868 €

Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria



Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria



Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Muntrilj, Tinjan, Isztria

