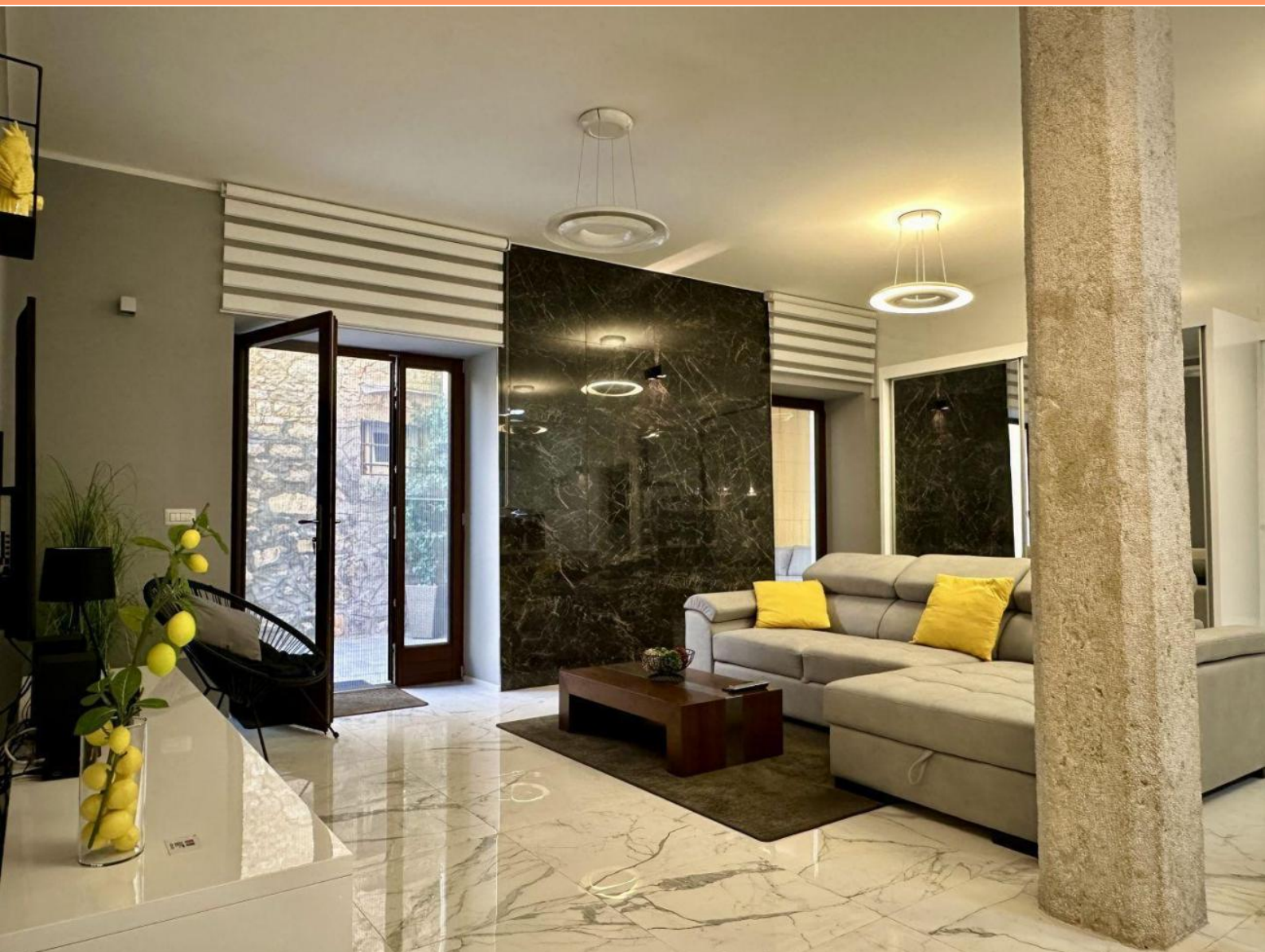


Lakás

Poreč, Isztria



ID Kód

Típus

Régió

Helység

Első vonal a tenger felé

Kilátás a tengerre

Tenger közelsége

Alapterület

Hálószobák száma

RE-U-30875

Lakás

Isztria > Porec

Poreč

Nem

Nem

100 m

106 sqm

2

Lakás

Poreč, Isztria



Fürdőszobák száma
Ár

2
€ 530 000

106,83 m²-es apartmant kínálunk Poreč festői óvárosában, mindössze 100 méterre a tengertől!

Ez a gyönyörű apartman a történelmi báj és a modern luxus keverékét kínálja.

Az apartman tartalma:

Lépcső - 6,10 m²

Előcsarnok - 5,30 m²

Szekrény - 4,20 m²

Fürdőszobák 1 - 4,40 m²

1. hálószoba - 17,58 m²

Nappali konyhával és étkezővel - 44,50 m²

2 fürdőszoba - 14 m²

Hálószobák 2 - 10,75 m²

Az apartmanhoz tágas terasz is tartozik nyári konyhával.

Ez a különleges ingatlan mindössze 100 m-re található a tengertől, és csak néhány lépésre számos egyéb érdekes létesítménytől.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyónátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
5000 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4059 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4104 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4490 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4167 €

Lakás

Poreč, Isztria



Lakás

Poreč, Isztria



Lakás

Poreč, Isztria



Lakás

Poreč, Isztria



Lakás

Poreč, Isztria

