

Lakás

Opatija, Kvarner



ID Kód

RE-U-31118

Típus

Lakás

Régió

Kvarner > Opatija

Helység

Opatija

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Tenger közelsége

50 m

Alapterület

96 sqm

Hálósobák száma

4

Fürdőszobák száma

2

Ár

€ 550 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Két apartman Abbáziában, 50 méterre a tengertől!

Az apartmanok Abbázia szívében, egy osztrák-magyar villa második emeletén találhatók, mindössze 50 méterre a tengertől. A teljes terület 96 m², két különálló apartmanra osztva.

A nagyobb apartmanban nappali, konyha, fürdőszoba, hálószoba és tengerre néző erkély található.

A kisebb lakásban nappali, konyha, fürdőszoba és hálószoba található.

Bérlésre tökéletes!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
5729 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4937 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4907 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4485 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4163 €

Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner



Lakás

Opatija, Kvarner

