

Lakás

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



ID Kód	RE-U-31088
Típus	Lakás
Régió	Kvarner > Crikvenica
Helység	Dramalj, Crikvenica
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	300 m
Alapterület	63 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 200 000

Lakás

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Csodálatos 2 hálósobás apartman 300 méterre a tengertől, lenyűgöző kilátással a tengerre! 63 nm-es kétsobás lakás eladását közvetítjük. gyönyörű kilátással a tengerre, nagyszerű helyen Dramaljbán. A kiváló elrendezésű apartmanban két hálósoba, konyha étkezővel és nappalival, előszoba, tároló helyiség, fürdőszoba és terasz található, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a tengerre. Tartozik hozzá még egy fedett parkoló, egy faskamra és egy kertrész is. A lakás alacsony, a második emeleten, míg a természetben a földszinten található. Nagy potenciállal rendelkező ingatlan, ahol kis befektetéssel kiváló lakáshoz juthat a tenger és a strandok közelében, hozzátartozó kerttel és csodálatos panorámával a tengerre. Minden egyéb információért forduljon az ügynökhöz.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Lakás

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Ár/m²:
3175 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4261 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4069 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4485 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4159 €

Lakás

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Lakás

Dramalj, Crikvenica, Kvarner



Lakás

Dramalj, Crikvenica, Kvarner

