

Telek

Crikvenica, Kvarner



ID Kód

RE-U-27866

Típus

Telek

Régió

Kvarner > Crikvenica

Helység

Crikvenica

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Telekterület

1809 sqm

Ár

€ 166 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Fantasztikus városi terület Crikvenicában, néhány lépésre a tengertől!

A teljes terület 1809 nm.

1809 nm-ből -1000 négyzetméter építési övezeten belül van, a többi maradjon zöldövezet.

Ideális társasház vagy két villa építésére.

Az út és minden infrastruktúra a közelben található.

Építési telken hat lakásos ház építése megengedett.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
92 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
333 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
300 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
268 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
181 €

Telek

Crikvenica, Kvarner

