

Lakás

Kantrida, Rijeka, Kvarner



ID Kód

RE-U-30771

Típus

Lakás

Régió

Kvarner > Rijeka

Helység

Kantrida, Rijeka

Első vonal a tenger felé

Nem

Kilátás a tengerre

Igen

Alapterület

68 sqm

Hálósobák száma

2

Fürdőszobák száma

1

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Lakás

Kantrida, Rijeka, Kvarner



Ár

€ 260 000

Lakás

Kantrida, Rijeka, Kvarner



Világos új 2 hálósobás apartman Kantridában, Fiumében, tengerre néző kilátással!
A teljes terület 68 nm.

Található benne két hálósoba, egy világos nappali konyhával és étkezővel, egy elegáns fürdőszoba, egy további WC, egy praktikus kamra és egy tágas előszoba.

Az apartmanhoz két szép erkély is tartozik, az egyikről csodálatos kilátás nyílik a tengerre, tökéletesek a pihenésre egy fárasztó nap után.

A lakás ezenkívül fűtőkamrákkal és saját parkolóhellyel rendelkezik.

A lakás elhelyezkedése rendkívül kedvező, főleg gyermekes családoknak vagy napi bérelhetőnek. A közvetlen közelben iskolák, óvodák, boltok és egyéb, a mindennapokat megkönnyítő létesítmények találhatók. A strandok csak pár perc sétára vannak, így ez az apartman ideális a tenger és a napozás szerelmeseinek.

A fentiekén kívül a lakás csendes és biztonságos környéken található, így nyugalmat és magánéletet biztosít. Ez a kantridai lakás tökéletes lehetőség azok számára, akik minőségi és kényelmes életteret keresnek vonzó helyen, gyönyörű kilátással a tengerre.

Tökéletes választás Rijekába!

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
3824 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4243 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
3957 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4490 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4168 €

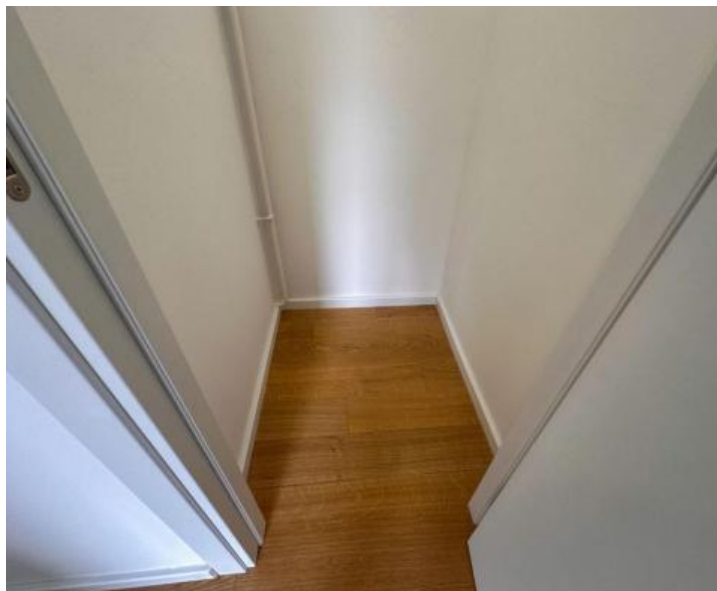
Lakás

Kantrida, Rijeka, Kvarner



Lakás

Kantrida, Rijeka, Kvarner



Lakás

Kantrida, Rijeka, Kvarner

