



ID Kód	RE-LB-IRO2099
Típus	Lakás
Régió	Dalmácia > Trogir, Ciovo
Helység	Seget Donji
Első vonal a tenger felé	Nem
Kilátás a tengerre	Igen
Tenger közelsége	250 m
Alapterület	64 sqm
Hálósobák száma	2
Fürdőszobák száma	1
Ár	€ 214 232

Az épülő új, modern apartmanház kiváló helyen található, mindössze 250 m-re a tengertől és a strandtól, és néhány percnyi autóútra a gyönyörű Trogirtól (UNESCO által támasztott történelmi város). Split nemzetközi repülőtere 15 percnyi autóútra található ettől az apartmankomplexumtól.

Az épület ideális helyen található, a tenger, a strand és Trogir központjának közvetlen közelében. Számos kulturális és turisztikai létesítmény veszi körül, tökéletes egyensúlyt biztosítva a pihenés és a tevékenység között.

A kínálatban lévő S8-as apartman 63,95 m² alapterületű, az épület első emeletén található, nyugat-kelet-észak fekvésű. Található benne előszoba, fürdőszoba, wc, 2 hálószoba, konyha, étkező és nyitott koncepciójú nappali. Az apartmanhoz erkély is tartozik, ideális a reggeli kávézáshoz vagy az esti pihenéshez.

Egy garázshely ára 15.000 €.

Használja ki a lehetőséget, hogy egy modern apartmanban éljen a tenger közelében, a dalmát tengerpart szívében, és élvezze ennek a gyönyörű helynek az összes előnyét.

Összességében a horvátországi ingatlanvásárlót terhelő többletköltség az ingatlan összköltségének körülbelül 7%-a, amely magában foglalja:

- vagyonátruházási illeték (az ingatlan értékének 3%-a);
- ügynöki/közvetítői jutalék (3%+ÁFA jutalék);
- ügyvédi díj (kb. 1%);
- közjegyzői díj;
- bírósági bejegyzési díj;
- hivatalos hiteles fordítási költségek.

Ügynökségi/közvetítői szerződés aláírása az ingatlanlátogatás előtt történik.

Ár/m²:
3347 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4342 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
a régióban:
4204 €

Átlagos ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4485 €

Medián ár/m² ennél a típusnál
Horvátországban:
4163 €

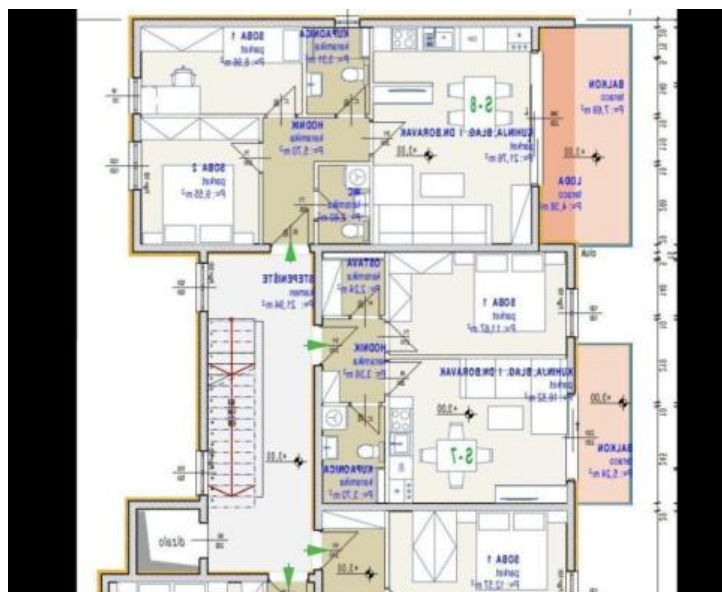
Lakás

Seget Donji, Dalmácia



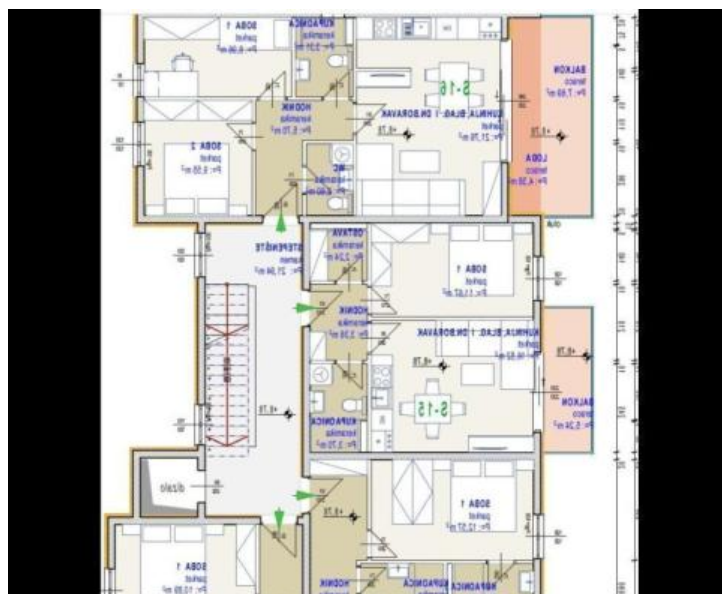
Lakás

Seget Donji, Dalmácia



Lakás

Seget Donji, Dalmácia



Lakás

Seget Donji, Dalmácia

