

Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-28022
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Jadranovo, Crikvenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	60 sqm
Terrain	211 sqm
Chambres	3
Salles de bains	1
Prix	€ 159 000

Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Maison jumelée très bien située à Jadranovo, Crikvenica !

Nous intervenons dans la vente d'une maison jumelée de 60 m² au centre de Jadranovo.

La maison est une construction mitoyenne et se compose de deux chambres, une cuisine avec salle à manger, un salon, une salle de bain et un WC séparé. Il y a une véranda devant l'entrée.

La maison dispose également d'un jardin de 226 m².

La maison a la possibilité de surélever un autre étage.

Il existe donc un grand potentiel d'investissement.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Prix par m²:
2650 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2575 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2444 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2884 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2589 €

Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



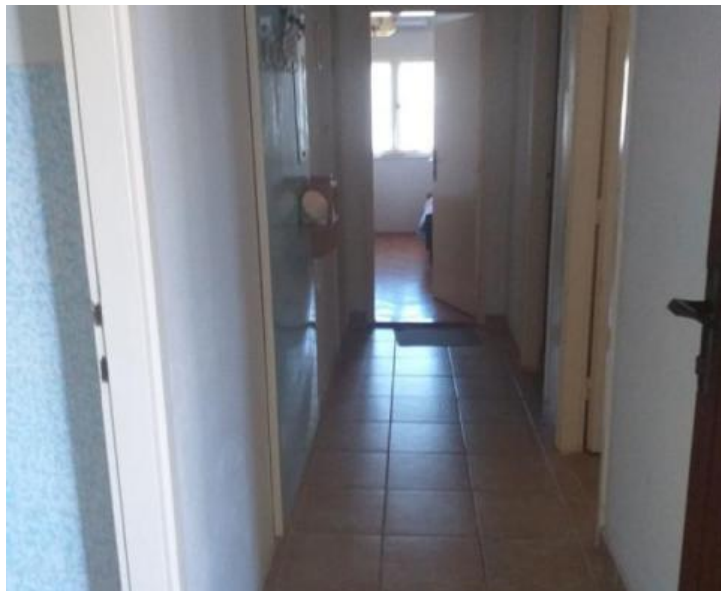
Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Maison

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner

