

Maison

Matulji, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

Matulji, Kvarner



Ref	RE-U-29776
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Matulji
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Surface	230 sqm
Terrain	400 sqm
Chambres	4
Salles de bains	4
Prix	€ 360 000

Maison en construction de 230m² + territoire de 400m² à Matulji sur Opatija, avec de magnifiques vues sur la mer !

Maison individuelle de 230 m² avec piscine en construction, répartie sur sous-sol, rez-de-chaussée et premier étage.

Les étages sont reliés par un escalier intérieur.

Sous-sol : comprend un garage, des toilettes, un débarras et un escalier

Rez-de-chaussée : chambre, salon, cuisine, salle à manger, salle de bain, WC + deux terrasses

Premier étage : trois chambres, placard, deux salles de bains, balcon et terrasse

La maison s'ouvre sur un terrain de 400 m² où se trouvent la piscine et un parking supplémentaire.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
1565 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2666 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2288 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2880 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2575 €

Maison

Matulji, Kvarner



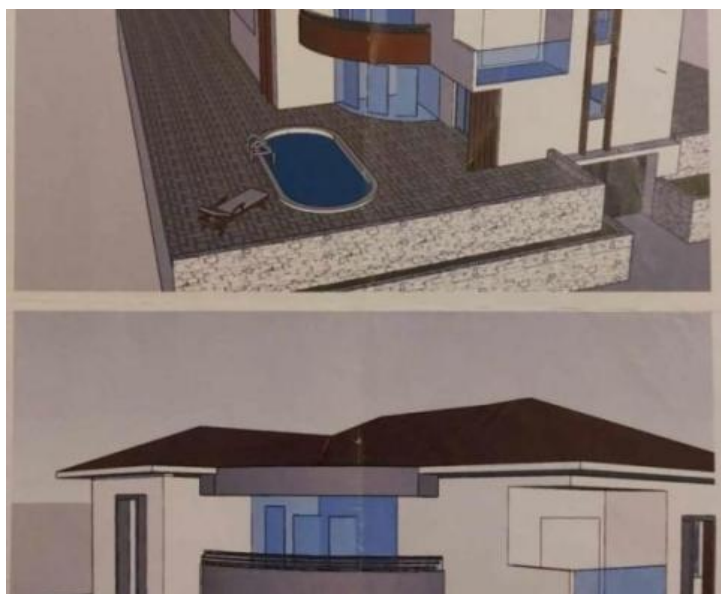
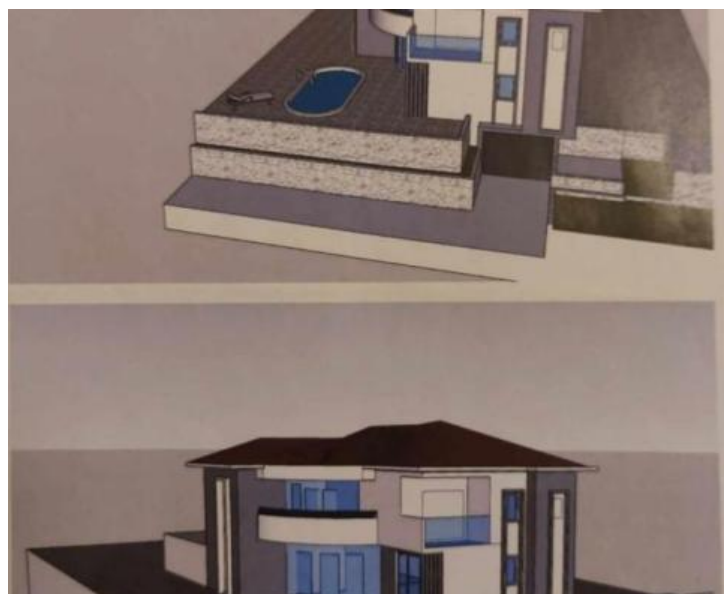
Maison

Matulji, Kvarner



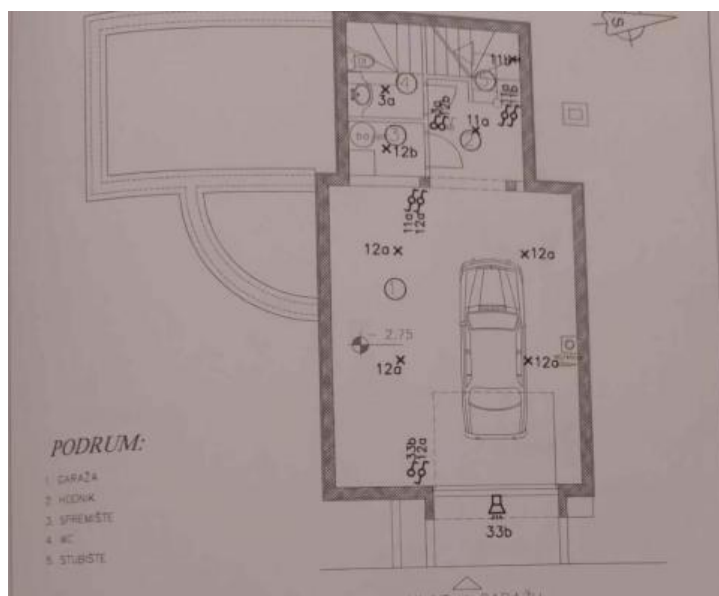
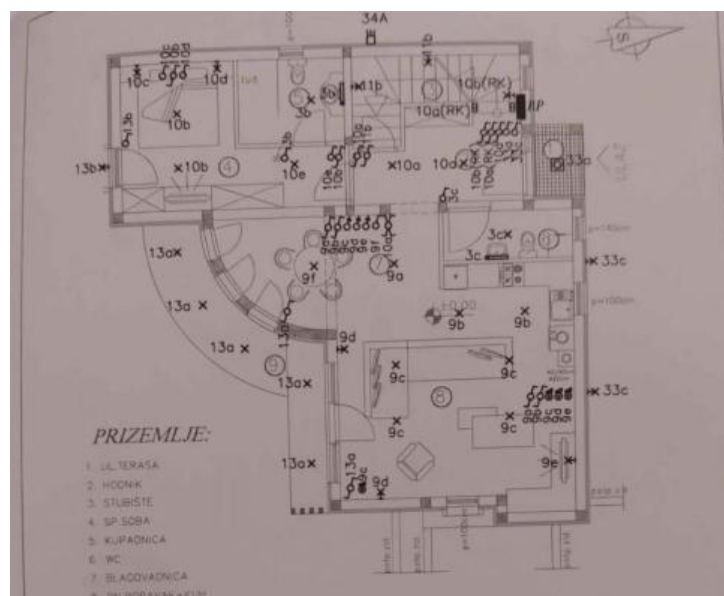
Maison

Matulji, Kvarner



Maison

Matulji, Kvarner



Maison

Matulji, Kvarner

