

Appartement

Tar-Vabriga, Istrie



Ref	RE-U-29612
Type de propriété	Appartement
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Tar-Vabriga
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	3000 m
Surface	71 sqm
Chambres	2

Appartement

Tar-Vabriga, Istrie



Salles de bains

2

Prix

€ 330 000

Appartement

Tar-Vabriga, Istrie



Appartement dans une résidence avec piscine dans le quartier de Porec, avec vue mer lointaine !

A vendre est un appartement de 63,90 m² comprenant un débarras au sous-sol de 7,70 m², une terrasse couverte de 10,80 m² et une terrasse découverte de 50,00 m² avec vue sur la mer.

L'appartement comprend un couloir, un séjour avec cuisine, deux chambres, deux salles de bains et une terrasse.

Le toit-terrasse de 50 m² offre la possibilité d'installer un jacuzzi, permettant de profiter des journées d'été avec une vue mer panoramique époustouflante.

Notamment, l'appartement bénéficie d'un accès à une **piscine commune** et comprend une place de parking désignée pour chaque unité.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Tar-Vabriga, Istrie



Prix par m²:
4648 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4061 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4104 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4490 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4168 €

Appartement Tar-Vabriga, Istrie



Appartement Tar-Vabriga, Istrie



Appartement Tar-Vabriga, Istrie

