

Terrain

Poreč, Istrie



Ref	RE-U-28898
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Poreč
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	2000 m
Terrain	1081 sqm
Prix	€ 310 000

Terrain constructible à Poreč, à 2 km de la mer, avec vue sur la mer au loin !

La superficie totale est de 1081 m².

Il est situé en bord de route et a accès à un chemin de gravier. Les raccordements à l'électricité, à l'eau et aux égouts sont situés jusqu'au terrain, ce qui facilite grandement le processus d'installation sur le terrain.

La propriété est en règle.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
287 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
215 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
187 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
268 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Poreč, Istrie



Terrain

Poreč, Istrie

