

# Appartement

## Rovinj, Istrie



<b>Ref</b>	RE-U-28457
<b>Type de propriété</b>	Appartement
<b>Région</b>	Istrie > Rovinj
<b>Emplacement</b>	Rovinj
<b>Front de mer</b>	Non
<b>Vue Mer</b>	Non
<b>Distance à la mer</b>	250 m
<b>Surface</b>	48 sqm
<b>Chambres</b>	1
<b>Salles de bains</b>	1
<b>Prix</b>	€ 400 000

# Appartement

## Rovinj, Istrie



Appartement élégant rénové dans la vieille ville de Rovinj !

L'appartement a une superficie totale de 48 m<sup>2</sup>. Appartement décloisonné et climatisé comprenant une chambre, une cuisine avec coin repas et 1 salle de bains avec douche.

L'appartement est à vendre meublé. L'appartement est situé à proximité d'attractions populaires telles que le port de Rovinj, le port de Balbi et le marché de Rovinj.

Rénovation complète effectuée en 2019.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

# Appartement

## Rovinj, Istrie



Prix par m<sup>2</sup>:  
8333 €

Prix moyen/m<sup>2</sup> de ce type  
dans cette région:  
5219 €

Prix médian/m<sup>2</sup> de ce type  
dans cette région:  
5382 €

Prix moyen/m<sup>2</sup> de ce type en  
Croatie:  
4490 €

Prix médian/m<sup>2</sup> de ce type en  
Croatie:  
4168 €

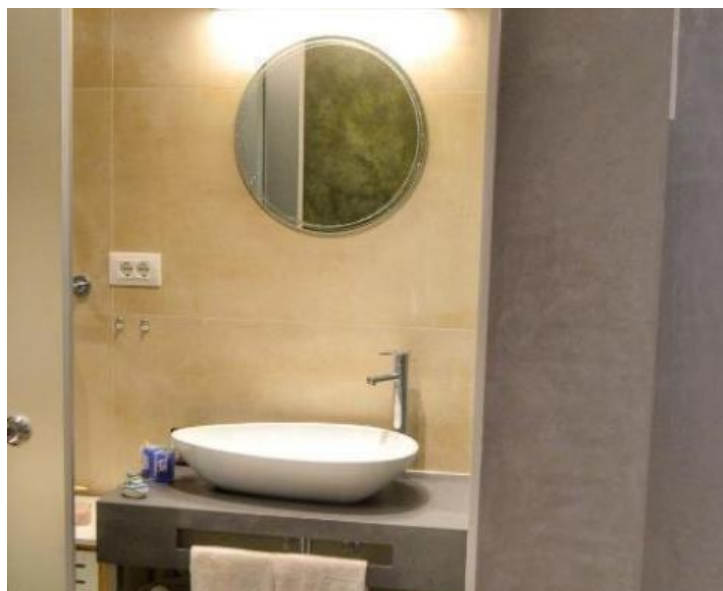
# Appartement Rovinj, Istrie



# Appartement Rovinj, Istrie



# Appartement Rovinj, Istrie



# Appartement Rovinj, Istrie

