

Terrain

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-27701
Type de propriété	Terrain
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Jadranovo, Crikvenica
Front de mer	Non

Terrain

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Vue Mer	Oui
Distance à la mer	150 m
Terrain	912 sqm
Prix	€ 190 000

Terrain

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Terrain urbanisé unique à Jadranovo, Crikvenica, avec une vue imprenable sur la mer !

La superficie totale est de 912 m².

Nous intervenons dans la vente de terrains à bâtir dans un endroit très beau et attrayant. Le terrain à bâtir a une forme régulière.

Le projet de permis de construire a été déposé et payé.

Le terrain est entouré de tous côtés par une ceinture verte non aménagée.

A proximité se trouve une route nouvellement asphaltée, un raccordement à l'électricité et à l'eau jusqu'au chantier de construction lui-même.

Emplacement absolument unique !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner



Prix par m²:
208 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
364 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
300 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
267 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Jadranovo, Crikvenica, Kvarner

