

Terrain

Ciovo, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO1884
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie > Trogir, Ciovo
Emplacement	Ciovo
Front de mer	Non

Terrain

Ciovo, Dalmatie



Vue Mer	Oui
Distance à la mer	300 m
Terrain	738 sqm
Prix	€ 125 000

Terrain

Ciovo, Dalmatie



Situé sur l'île de Ciovo (péninsule), reliée au continent par deux ponts, ce terrain urbain remarquablement intrigant s'étend sur une superficie totale de 738 m².

Accessible par une route d'accès, le terrain offre une vue pittoresque sur la mer et la ville de Trogir. C'est un endroit idéal pour construire une maison familiale ou une résidence de vacances.

Important : Adjacent à cette parcelle se trouve une autre parcelle, mesurant 1589 m², appartenant au même particulier et potentiellement disponible à l'achat.

Grand potentiel d'investissement.

Pour plus de détails, n'hésitez pas à nous contacter.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Ciovo, Dalmatie



Prix par m²:
169 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
251 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
188 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
267 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Ciovo, Dalmatie

