

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-27422
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Crikvenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	600 m
Surface	79 sqm
Terrain	118 sqm
Chambres	2
Salles de bains	2
Prix	€ 567 000

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Appartement de luxe à Crikvenica, avec vue panoramique sur la mer et piscine, à 600 mètres de la mer !

La superficie totale est de 79 m². Le terrain est de 118 m².

Nouvelle résidence boutiques achevée en 2023.

Ce charmant appartement se compose d'une cuisine spacieuse avec une salle à manger et un salon, deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain et un WC séparé. Le séjour s'ouvre sur une spacieuse terrasse avec piscine.

L'appartement dispose de deux débarras d'une superficie totale de 18,56 m², d'un parking dans le garage d'une superficie de 16m² et d'une place de parking extérieure.

L'appartement est climatisé et équipé de meubles modernes.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Prix par m²:
7177 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4310 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4148 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4489 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4167 €

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Crikvenica, Kvarner

