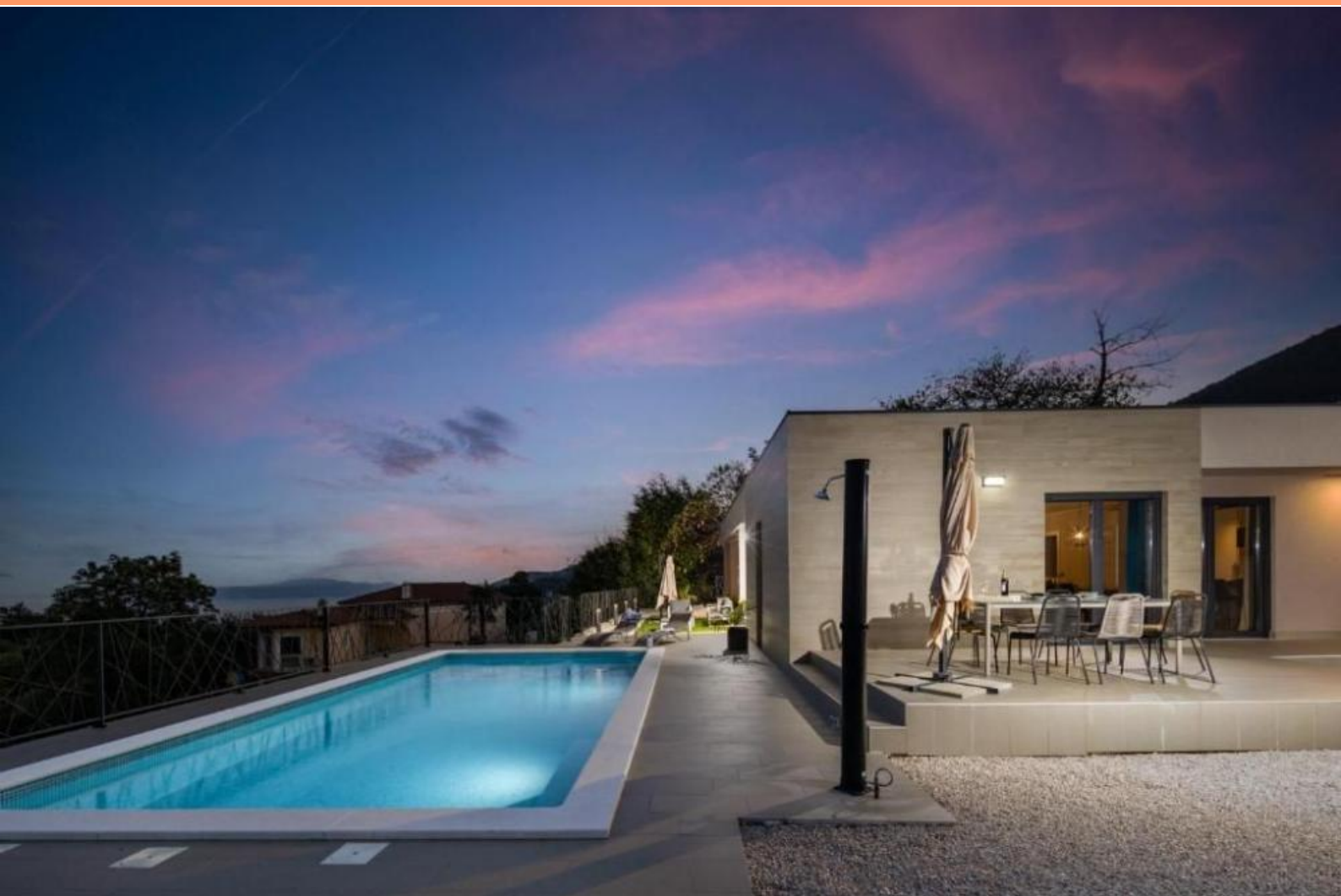


Villa

Opatija, Kvarner



| | |
|--------------------------|-------------------|
| Ref | RE-U-12639 |
| Type de propriété | Villa |
| Région | Kvarner > Opatija |
| Emplacement | Opatija |
| Front de mer | Non |
| Vue Mer | Oui |
| Surface | 163 sqm |
| Chambres | 3 |
| Salles de bains | 3 |
| Prix | € 1 050 000 |

Villa

Opatija, Kvarner



Villa moderne avec piscine et vue mer à Opatija !

La superficie totale est de 163 m². Le terrain est de 1113 m².

Design intérieur et extérieur parfait.

La villa se compose d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine contemporaine entièrement équipée, de trois chambres confortables avec lits doubles et d'une salle de bain. Deux chambres ont leur propre salle de bain. Une autre salle de bains moderne séparée appartient à la troisième chambre.

La villa est entièrement climatisée, dispose d'un chauffage au sol et d'une cheminée.

Une maison idéale pour ceux qui souhaitent louer, mais aussi comme opportunité pour une luxueuse maison familiale.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Opatija, Kvarner



Prix par m²:
6442 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
5765 €

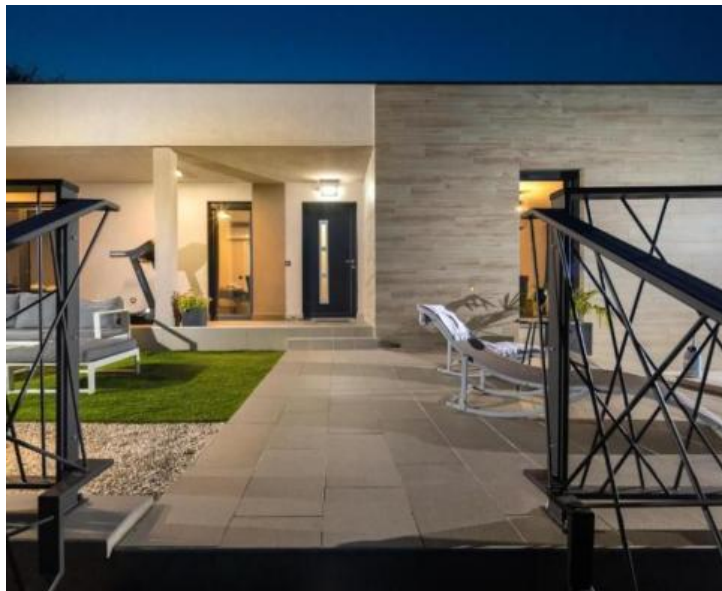
Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4286 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4349 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3861 €

Villa

Opatija, Kvarner



Villa

Opatija, Kvarner



Villa

Opatija, Kvarner



Villa

Opatija, Kvarner



Villa

Opatija, Kvarner



Villa

Opatija, Kvarner

