

Projet d'investissement

Zagreb, Zagreb et Slavonie



Ref	RE-AB-KVT
Type de propriété	Projet d'investissement
Région	Zagreb et Slavonie
Emplacement	Zagreb
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	1500 sqm
Prix	€ 1 800 000

Projet d'investissement Zagreb, Zagreb et Slavonie



Projet avantageux dans le quartier de Maksimir à Zagreb avec permis de construire valide !

La construction a déjà commencé - le prix sera donc un peu plus élevé que celui indiqué !

Surface totale brute - 1500 m²

Surface au sol - 1100 m²

M² à des fins de vente - 930 m².

Prix de vente - 5500 -6200 euros par m². dans ce quartier de Zagreb.

Au rez-de-chaussée il y aura un espace commercial de 100 m², 4 parkings.

Il y a également 15 espaces de stockage au sein du projet.

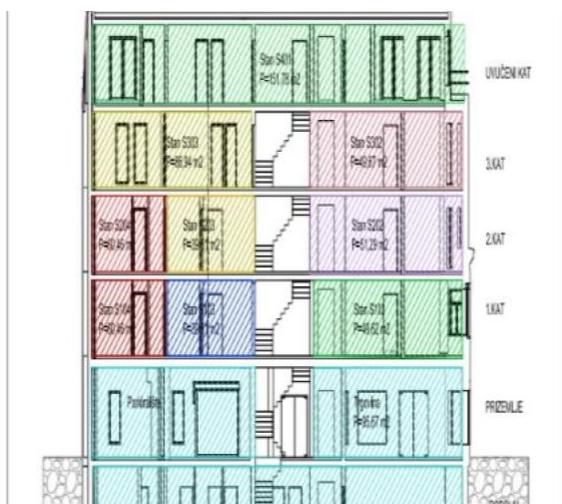
Sur les quatre niveaux résidentiels, 12 appartements sont projetés de 49 à 151 m².

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Projet d'investissement Zagreb, Zagreb et Slavonie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com