Villa
Kastelir, Istrie

Ref	RE-AB-KAST1
Type de propriété	Villa
Région	Istrie › Poreč
Emplacement	Kastelir
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	7000 m
Surface	500 sqm
Terrain	1100 sqm
Prix	€ 1 650 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa
Kastelir, Istrie

Trois villas de luxe de style architectural traditionnel dans le quartier de Kastelir-Labinci près de Porec, avec vue lointaine sur la mer !
Un joyau de plus dans un collier de villas dans la région de Porec !
La superficie totale de chaque villa est de 500 m².
Le terrain est de 1100 m².
Chaque villa bénéficie d'une piscine, de deux places de parking ouvertes.

La construction sera finalisée en 2024.
Le prix pour chacun est de 1 650 000 euros + TVA.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:
- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa
Kastelir, Istrie

Prix par m²:
3300 €

Prix moyen/m² de ce type dans cette région:
3906 €

Prix médian/m² de ce type dans cette région:
3891 €

Prix moyen/m² de ce type en Croatie:
4345 €

Prix médian/m² de ce type en Croatie:
3850 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa
Kastelir, Istrie

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa
Kastelir, Istrie

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com