

Maison

Draznice, Dalmatie



Ref	RE-LB-F-11250
Type de propriété	Maison
Région	Dalmatie > Makarska
Emplacement	Draznice
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	20 m
Surface	103 sqm
Chambres	4

Maison

Draznice, Dalmatie



Salles de bains

3

Prix

€ 165 000

Maison

Draznice, Dalmatie



Maison de ville à Drašnice, Riviera de Makarska, 2ème rangée de la mer.

La maison a une superficie totale de 103 m2 répartis sur un sous-sol, un rez-de-chaussée et deux étages.

Au sous-sol, il y a une cuisine avec un coin repas et une salle de bain.

Un escalier intérieur mène à plusieurs niveaux.

Au premier étage, il y a deux chambres, tandis qu'aux étages supérieurs, il y a deux chambres et deux salles de bains chacune.

L'avant-dernier et dernier étage dispose de balcons orientés sud (du dernier étage, vue dégagée sur la mer).

La propriété dispose de documents de propriété appropriés.

Il nécessite une adaptation et se situe à 20m de la mer.

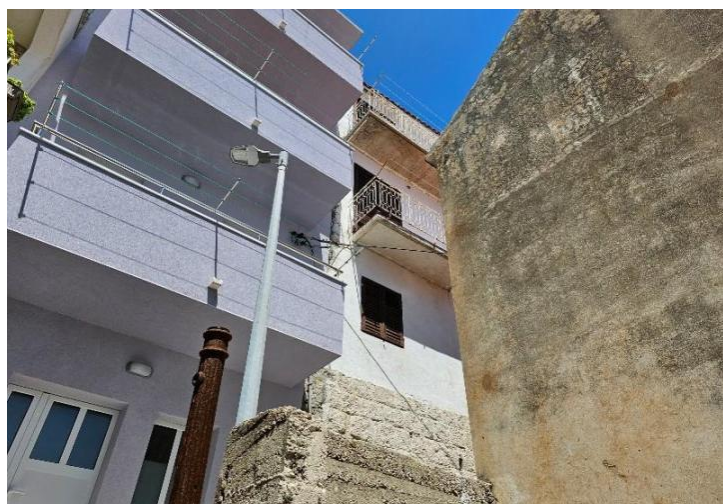
Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

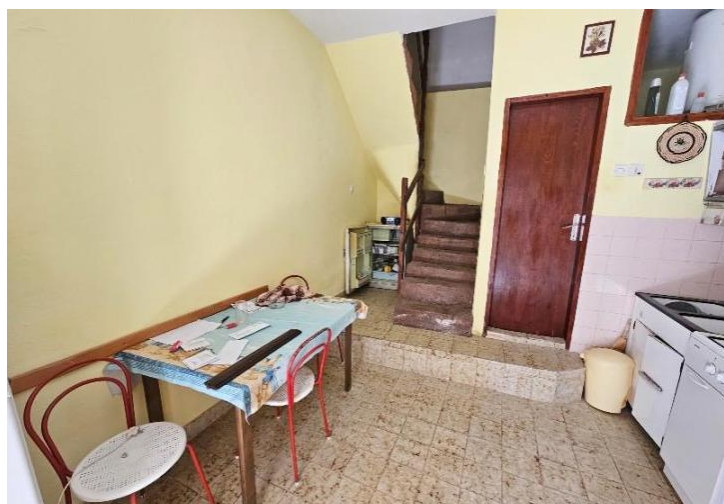
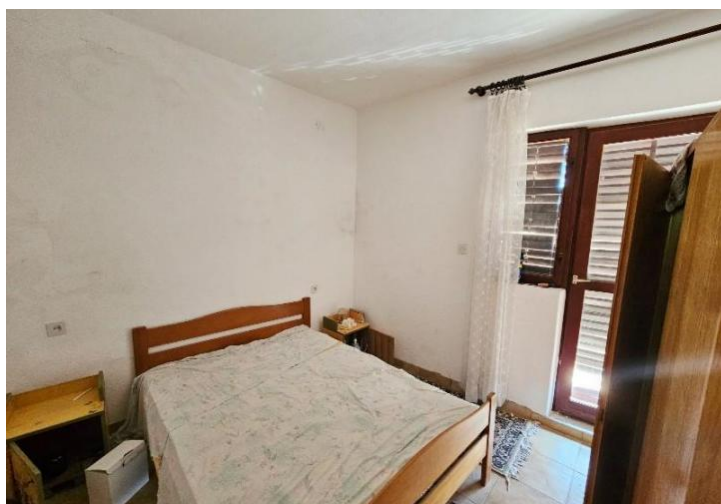
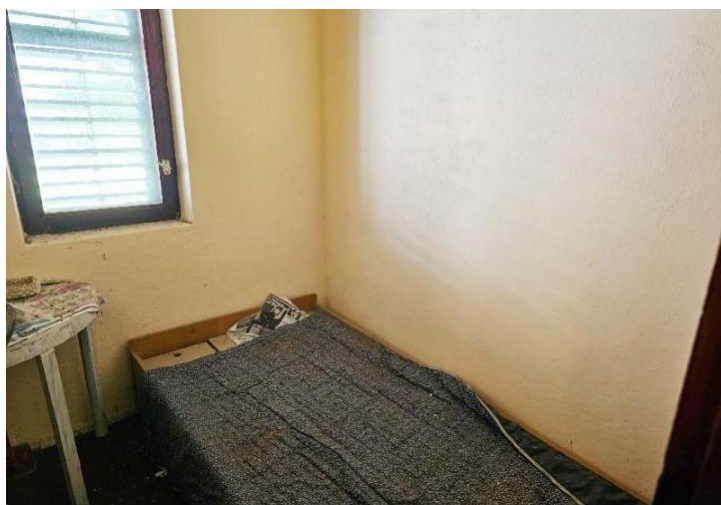
Maison

Draznice, Dalmatie



Maison

Draznice, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com