

Terrain

Hvar, Dalmatie



Ref	RE-LB-TRG028
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie > Île de Hvar
Emplacement	Hvar
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5 m
Terrain	16000 sqm
Prix	€ 64 100

Terrain

Hvar, Dalmatie



Ce magnifique terrain agricole de 16 000 mètres carrés est situé au bord de l'eau, à proximité de la baie d'Oskorušica, au nord-ouest de l'île de Hvar.

Le terrain présente une pente importante et est orienté vers le nord-ouest, offrant une vue panoramique unique sur les environs.

Il est livré en propriété claire et unique (1/1), offrant une excellente opportunité de développement ou de culture.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Hvar, Dalmatie

