

Terrain

Hvar, Dalmatie



Ref	RE-LB-TRG026
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie > Île de Hvar
Emplacement	Hvar
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	2 m
Terrain	18500 sqm
Prix	Prix sur demande

Terrain

Hvar, Dalmatie



Ce vaste terrain agricole de 18 500 mètres carrés bénéficie d'une position convoitée en **première ligne de la mer**, ornant une baie pittoresque du côté nord de l'île de Hvar.

Accessible en voiture par une large route de gravier, il est idéalement situé à proximité des sources d'eau et d'électricité.

Avec 200 mètres de littoral à votre disposition, il existe également la possibilité séduisante d'acquérir 15 000 mètres carrés supplémentaires de terrain attenant à ce terrain.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Hvar, Dalmatie

