

Maison

Medulin, Istrie



Maison

Medulin, Istrie



Ref	RE-U-25334
Type de propriété	Maison
Région	Istrie > Pula
Emplacement	Medulin
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	500 m
Surface	400 sqm
Terrain	556 sqm
Chambres	7
Salles de bains	4
Prix	€ 360 000

Maison

Medulin, Istrie



Maison abordable avec vue sur la mer à Medulin, environ. A 500 mètres de la mer !
La superficie totale est de 400 m². Le terrain est de 556 m².
La maison offre 3 unités résidentielles. Trois places de parking se trouvent devant la maison.
Il a besoin d'une rénovation complète.
Le projet de rénovation peut prévisualiser plus de 3 unités résidentielles.
Investissement parfait.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
 - commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
 - frais d'avocat (cca 1%);
 - frais de notaire;
 - frais d'enregistrement;
 - frais de traduction officielle certifiée.
- Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
900 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2752 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2660 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2849 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2573 €

Maison

Medulin, Istrie



Maison

Medulin, Istrie



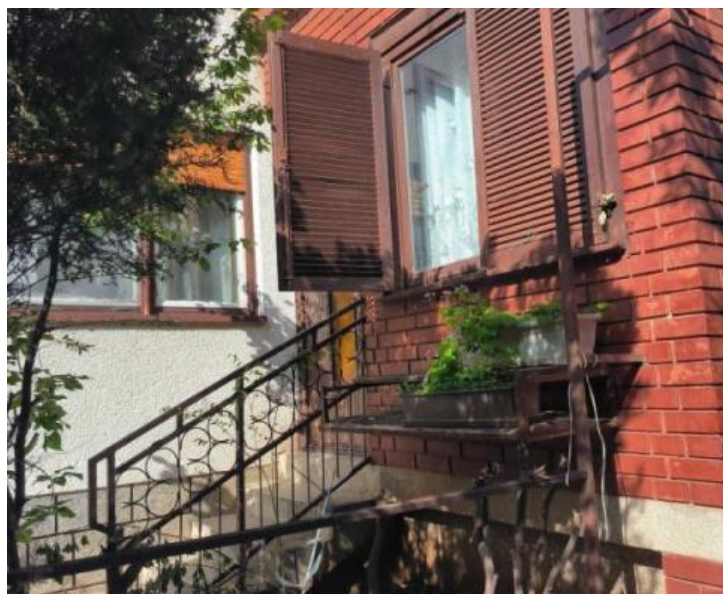
Maison

Medulin, Istrie



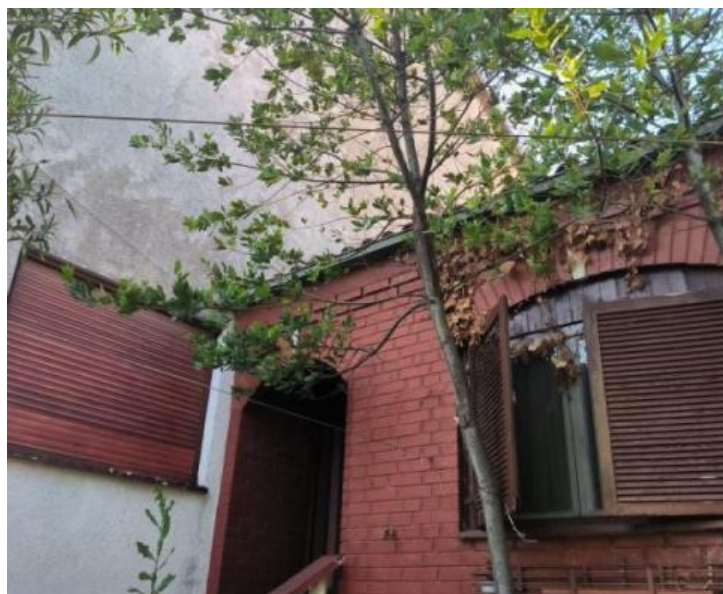
Maison

Medulin, Istrie



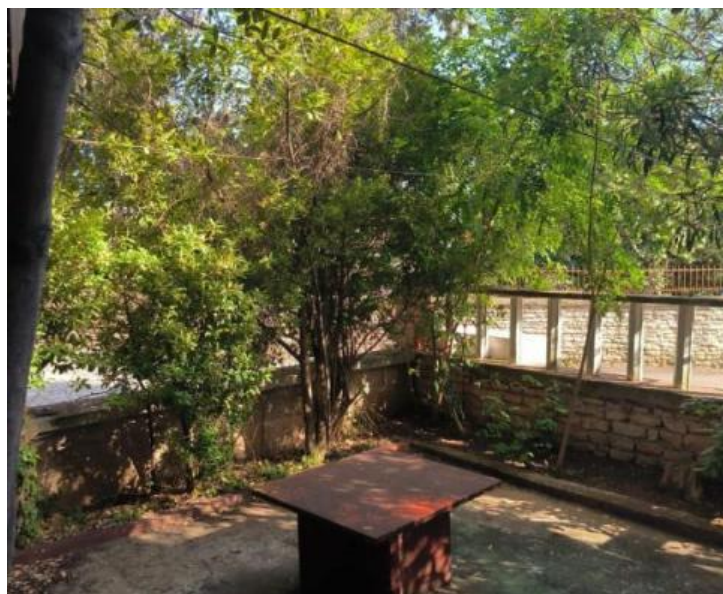
Maison

Medulin, Istrie



Maison

Medulin, Istrie



Maison

Medulin, Istrie



Maison

Medulin, Istrie



Maison

Medulin, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

Medulin, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Maison

Medulin, Istrie



Maison

Medulin, Istrie

