

Pension de famille

Split, Dalmatie



Ref	RE-TR-4687
Type de propriété	Pension de famille
Région	Dalmatie › Split
Emplacement	Split
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	300 m
Surface	90 sqm
Salles de bains	3
Prix	€ 590 000

Pension de famille

Split, Dalmatie



Appartement rénové d'une superficie enregistrée de 89 m² (réelle environ 100 m²), situé au 1er étage d'un immeuble ancien en plein centre de Split - Palais de Dioclétien.

Actuellement, il se compose d'un studio spacieux, de deux chambres avec salle de bains privative, d'un couloir et d'une cuisine/salon commun pour deux unités - chambres, espace de rangement sous les escaliers, entièrement meublé et équipé.

Il y a une vue sur les murs du palais.

Emplacement fantastique, excellent investissement.

Grande propriété touristique.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Split, Dalmatie



Prix par m²:
6556 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4379 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2675 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2709 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2332 €

Pension de famille

Split, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

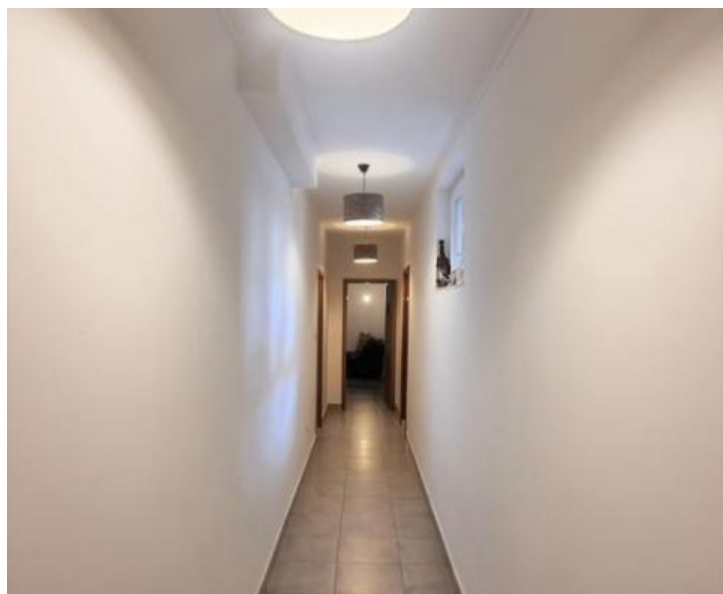
Pension de famille

Split, Dalmatie



Pension de famille

Split, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com