

Maison

Mošćenička Draga, Kvarner



Ref	RE-U-25001
Type de propriété	Maison
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Mošćenička Draga
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	350 m
Surface	87 sqm
Terrain	1147 sqm

Maison

Mošćenička Draga, Kvarner



Chambres	2
Salles de bains	1
Prix	€ 230 000

Maison

Mošćenička Draga, Kvarner



Maison ancienne avec vue panoramique sur la mer à Kraj près d'Opatija, à seulement 350 mètres de la mer !

Il a 87 m², répartis sur trois étages.

En plus de la taverne au rez-de-chaussée, nous disposons de deux chambres, d'une salle de bain, d'une cuisine et d'une salle à manger, c'est-à-dire d'un salon avec balcon, d'où l'on a une belle vue panoramique sur la mer.

Cette propriété comprend également un terrain de 1147 m², dont 300 m² de zone de construction.

Il y a également un bâtiment supplémentaire de 32 m² sur ce terrain, ce qui vous permet de nombreuses possibilités d'utilisation.

Ne manquez pas l'opportunité de devenir propriétaire de cette propriété au potentiel énorme dans le quartier romantique de Moscenicka Draga.

Offre très prometteuse.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Mošćenička Draga, Kvarner



Prix par m²:
2644 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2681 €

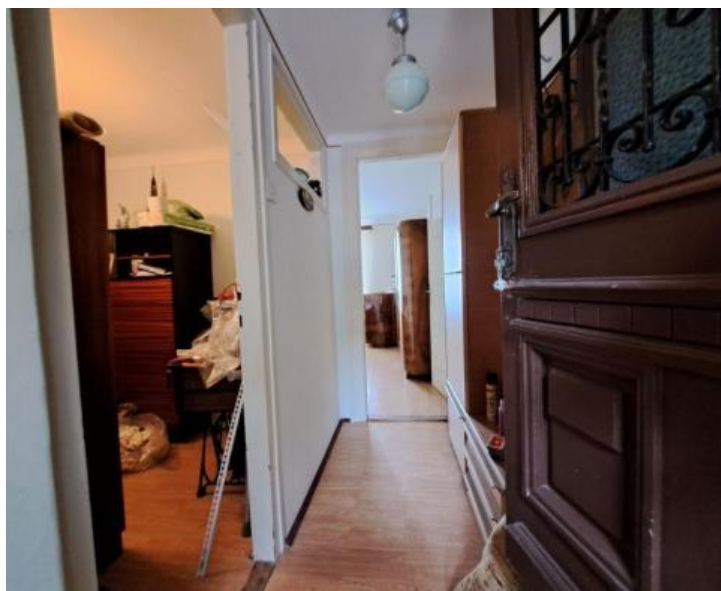
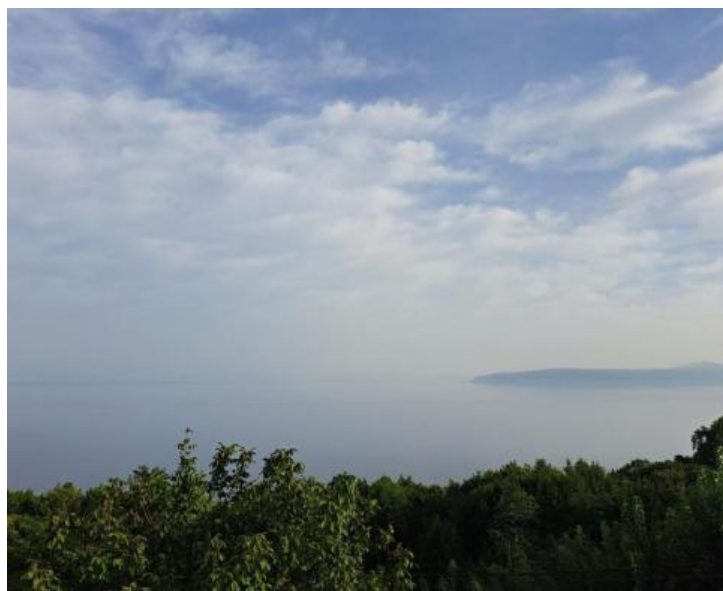
Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2321 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2884 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2591 €

Maison

Mošćenička Draga, Kvarner



Maison

Mošćenička Draga, Kvarner



Maison

Mošćenička Draga, Kvarner



Maison

Mošćenička Draga, Kvarner

