

Terrain

Kanfanar, Istrie



Ref	RE-U-25000
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Rovinj
Emplacement	Kanfanar
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	12000 m
Terrain	3820 sqm
Prix	€ 398 000

Terrain

Kanfanar, Istrie



Terrain urbain spacieux à Matohanci, Kanfanar, à 12 km du centre de Rovinj et de la mer !

Il a une superficie de 3820 m².

Eau, électricité, route asphaltée sont disponibles.

Le terrain est destiné à la construction résidentielle.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Kanfanar, Istrie



Prix par m²:
104 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
171 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
131 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
268 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
181 €

