

# Terrain

## Zavala, Dalmatie



<b>Ref</b>	RE-LB-IRO1659
<b>Type de propriété</b>	Terrain
<b>Région</b>	Dalmatie > Île de Hvar
<b>Emplacement</b>	Zavala
<b>Front de mer</b>	Non
<b>Vue Mer</b>	Oui
<b>Distance à la mer</b>	500 m
<b>Terrain</b>	1200 sqm
<b>Prix</b>	€ 150 000

# Terrain

## Zavala, Dalmatie



Le terrain constructible de 1200 m<sup>2</sup>. est situé à Zavala, sur la côte sud de l'île de Hvar.  
L'emplacement est au milieu de la ville avec une vue magnifique, cca. A 500 mètres de la mer.  
Terrain est constructible (commercial).  
Le prix n'est pas fixe.  
Possibilité d'acheter le terrain voisin de 797m<sup>2</sup>.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

# Terrain

## Zavala, Dalmatie



Prix par m<sup>2</sup>:  
125 €

Prix moyen/m<sup>2</sup> de ce type  
dans cette région:  
192 €

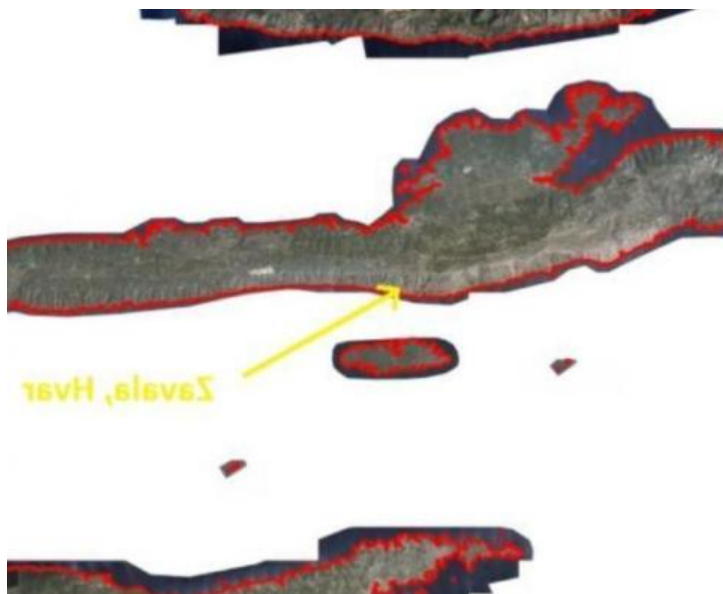
Prix médian/m<sup>2</sup> de ce type  
dans cette région:  
87 €

Prix moyen/m<sup>2</sup> de ce type en  
Croatie:  
268 €

Prix médian/m<sup>2</sup> de ce type en  
Croatie:  
180 €

# Terrain

## Zavala, Dalmatie





# Terrain

## Zavala, Dalmatie

