

Maison

Zagreb, Zagreb et Slavonie



Ref	RE-S-516353
Type de propriété	Maison
Région	Zagreb et Slavonie
Emplacement	Zagreb
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Surface	1627 sqm
Terrain	940 sqm
Prix	€ 2 800 000

Maison

Zagreb, Zagreb et Slavonie



Nouveau bâtiment résidentiel de 1 200 m² à Novi Zagreb, Čehi - proposé à la vente dans son ensemble. Il s'agit d'une propriété nouvellement construite avec ascenseur sur le territoire de 940 m².

Le bâtiment comprend 15 unités d'habitation, et chaque appartement est accompagné de son garage individuel.

La construction devrait être achevée d'ici la fin de cette année et la structure de grande hauteur devrait être terminée. Cette étape comprend la pose des fenêtres en aluminium et la réalisation de la façade. De plus, il est prévu d'installer une installation d'énergie solaire sur le toit du bâtiment. En achetant un appartement, vous devenez copropriétaire et pouvez bénéficier de la production d'énergie solaire. Le projet devrait être finalisé et occupé d'ici la fin de l'été 2024. Excellent investissement.

Pour plus de détails, n'hésitez pas à vous renseigner.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Zagreb, Zagreb et Slavonie



Prix par m²:
1721 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2224 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
1836 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2880 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2575 €

Maison

Zagreb, Zagreb et Slavonie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com