

Appartement

Klimno, Dobrinj, Kvarner



Ref	RE-U-23445
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Île de Krk
Emplacement	Klimno, Dobrinj
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	70 m
Surface	55 sqm
Chambres	2

Appartement

Klimno, Dobrinj, Kvarner



Salles de bains

1

Prix

€ 259 000

Appartement

Klimno, Dobrinj, Kvarner



Appartement avec magnifique vue sur la mer à Klimno, Dobrinj, à 70 mètres de la mer - choix parfait !

Nous vendons un appartement de deux chambres comprenant un séjour et une grande terrasse avec une belle vue sur la mer.

L'appartement, entièrement équipé avec des meubles sur mesure, se compose de deux chambres, une cuisine avec une salle à manger et un salon, une salle de bain, un couloir, un débarras dans le prolongement de la terrasse et une grande terrasse carrée, bordé d'un côté par la forêt et de l'autre par une belle vue sur la mer. côtés.

Les plafonds de l'appartement sont conçus pour donner à l'appartement la sensation d'un espace beaucoup plus grand. Le sol du salon, de la cuisine et du couloir est recouvert de belles céramiques qui ressemblent à de la pierre naturelle, et dans les deux chambres d'un parquet en chêne de haute qualité.

Des fenêtres en PVC de haute qualité avec moustiquaires et volets en aluminium avec inclinaison des lamelles réglables sont installés. Pour le chauffage en hiver, il y a des radiateurs électriques Glamox, une cheminée à bois ou à briquettes et un climatiseur qui assure une température agréable en été, et un poêle infrarouge est installé dans la salle de bain.

L'appartement dispose d'1 place de parking extérieure.

La documentation est en règle.

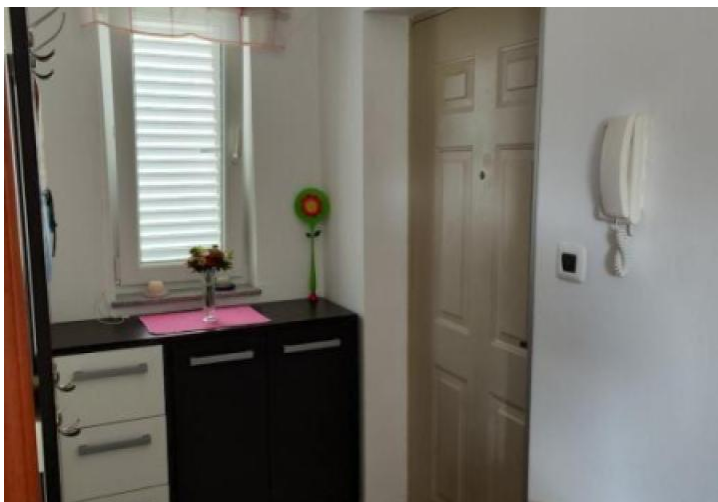
Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

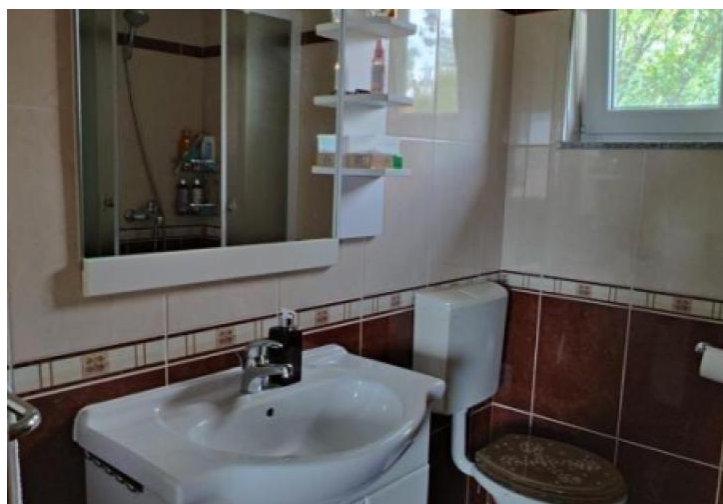
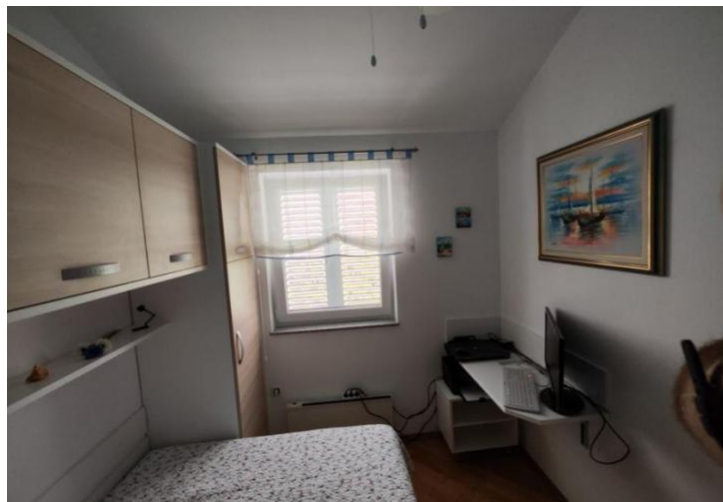
Klimno, Dobrinj, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Appartement

Klimno, Dobrinj, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Appartement

Klimno, Dobrinj, Kvarner

