

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-23583
Type de propriété	Pension de famille
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Selce, Crikvenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	350 m
Surface	940 sqm
Terrain	720 sqm
Chambres	8
Salles de bains	8
Prix	Prix sur demande

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Appartement lumineux à Selce, Crikvenica, à seulement 350 mètres de la mer, avec vue sur la mer !
La superficie totale est de 940 m². Le terrain est de 720 m²

Nous vendons un bel appartement-villa avec 7 appartements et un appartement supplémentaire au rez-de-chaussée, un sauna, une salle de sport et un emplacement incroyable à seulement 350 mètres de la mer et de la plage. Les appartements sont adaptés et classés 4 étoiles.

Ils sont équipés de la climatisation, de balcons orientés sud et d'un grand parking à usage. Une opportunité absolument unique pour les acheteurs qui souhaitent un retour sur investissement allant jusqu'à 20 ans car il existe la possibilité de reprendre la totalité de l'entreprise.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2323 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2149 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2709 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2332 €

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Pension de famille

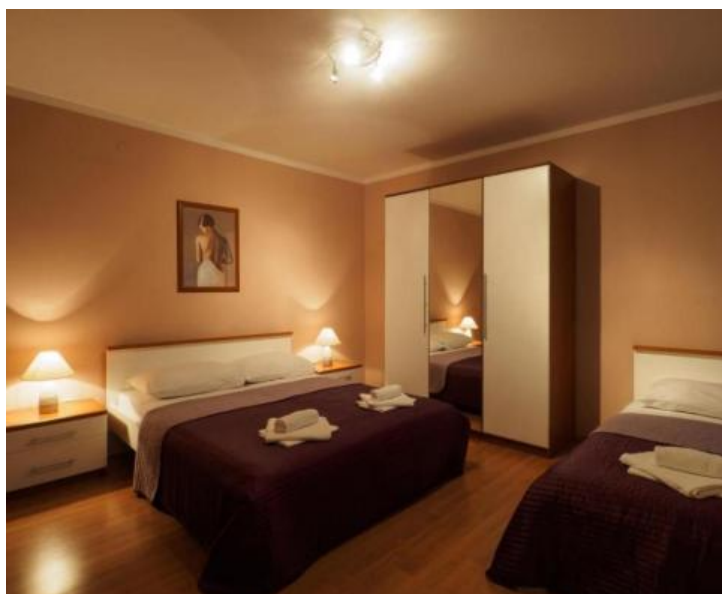
Selce, Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

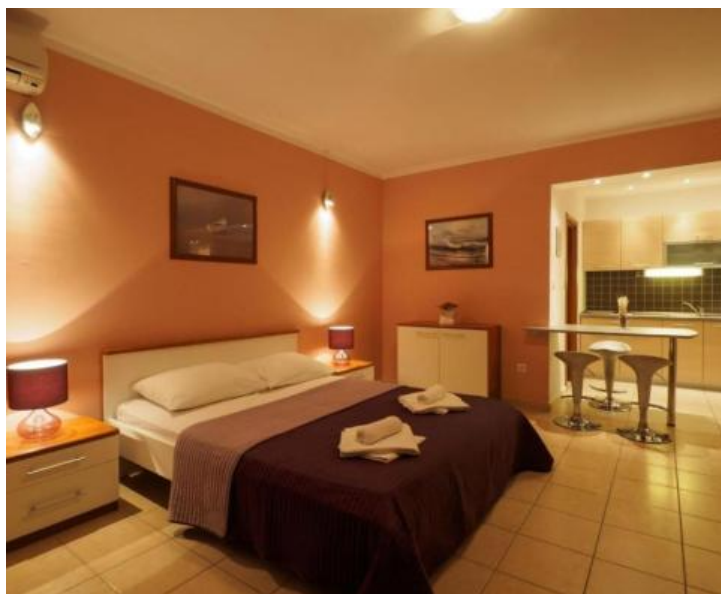
Selce, Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner

