

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-23585
Type de propriété	Pension de famille
Région	Kvarner > Crikvenica
Emplacement	Selce, Crikvenica
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	150 m
Surface	300 sqm
Terrain	390 sqm
Chambres	6
Salles de bains	6
Prix	Prix sur demande

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Appartement à 150 mètres de la mer à Selce, région de Crikvenica !

La superficie totale est de 300 m². Le terrain est de 390 m².

La villa a été entièrement adaptée et rénovée en 2018,

Il dispose de 5 appartements et 4 unités résidentielles sur 5 sont utilisées à des fins de location touristique.

Les appartements sont équipés de la climatisation et disposent chacun d'une place de parking. Le principal avantage de cette propriété est certainement son emplacement, qui est l'un des meilleurs de Selce.

Les futurs acquéreurs ont la possibilité de poursuivre l'activité de la villa ou de remettre les sols dans leur état d'origine. je

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2323 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2149 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2709 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2332 €

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Selce, Crikvenica, Kvarner

