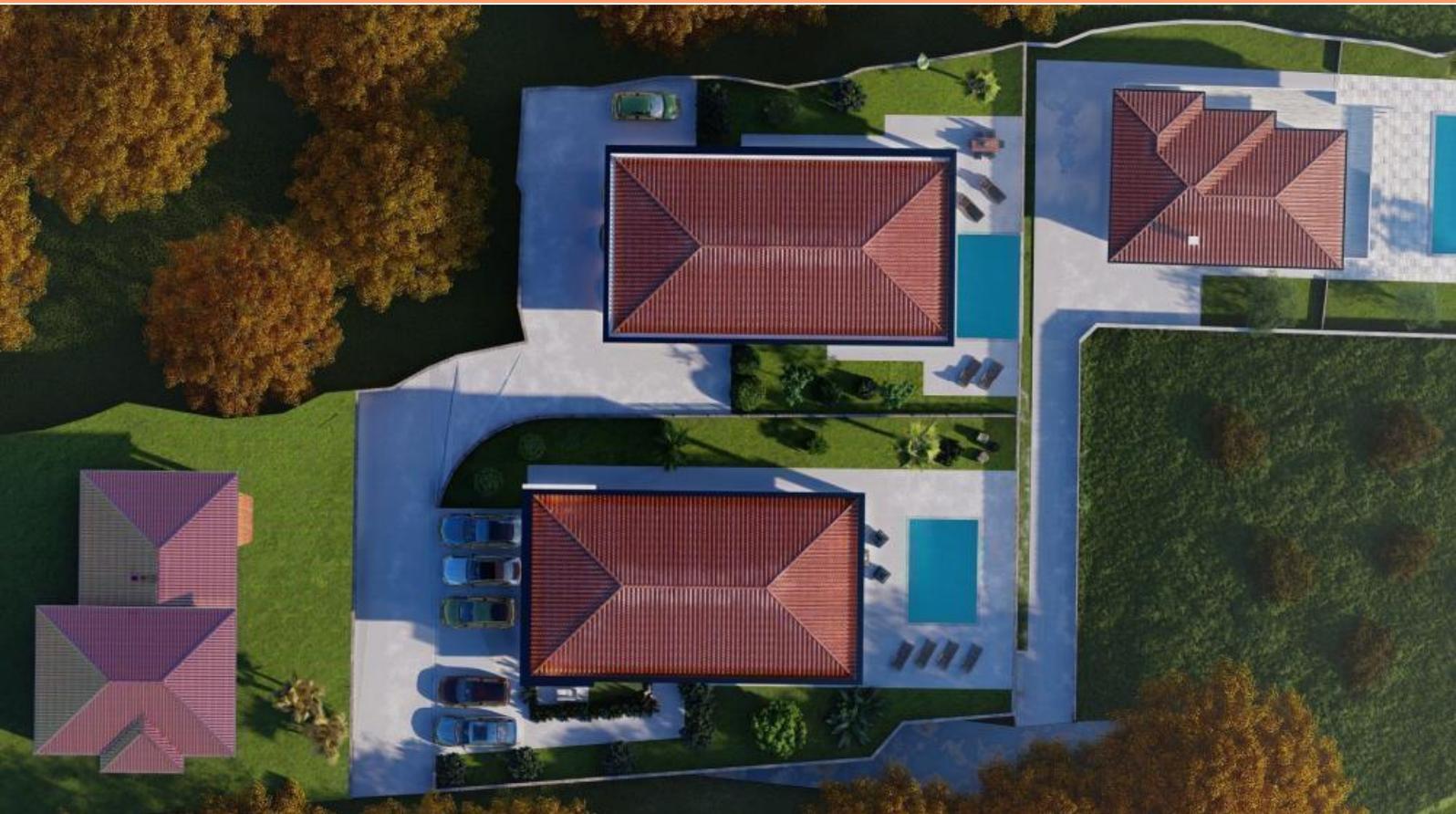


Appartement

Vrbnik, Kvarner



Ref	RE-U-23559
Type de propriété	Appartement
Région	Kvarner > Île de Krk
Emplacement	Vrbnik
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	400 m
Surface	155 sqm
Chambres	3
Salles de bains	3
Prix	€ 590 000

Appartement Vrbnik, Kvarner



Appartement de luxe avec vue panoramique sur la mer à Vrbnik, dans une nouvelle résidence de charme au concept idéal à 400 mètres de la mer !

Appartement de luxe de 155 m². est situé au premier étage. Il se compose de trois chambres, trois salles de bains, un salon avec cuisine et salle à manger et une buanderie. Deux chambres ont leur propre salle de bain. De plus, il se compose d'une grande terrasse couverte avec une vue panoramique sur la mer et la vieille ville de Vrbnik. Deux chambres ont leur propre balcon, et la troisième s'ouvre sur une terrasse. L'appartement dispose d'un débarras au sous-sol (11,3 m²) et de deux places de parking.

Le bâtiment a un design moderne, avec ascenseur, et se compose de seulement trois appartements, chacun à son propre étage. Des matériaux de qualité et des techniques de construction modernes sont utilisés dans la construction.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Vrbnik, Kvarner



Prix par m²:
3806 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
4380 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4106 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4485 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4159 €

Appartement

Vrbnik, Kvarner



Appartement

Vrbnik, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement Vrbnik, Kvarner

