

Appartement

Split, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO1616
Type de propriété	Appartement
Région	Dalmatie › Split
Emplacement	Split
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	100 m
Surface	90 sqm
Chambres	3
Salles de bains	3
Prix	€ 590 000

Emplacement fantastique en plein centre de Split dans les murs du palais de Dioclétien !

L'appartement est situé au premier étage et a une superficie enregistrée de 89 m² (la superficie réelle est d'environ 100 m²).

Il se compose d'un studio spacieux, de deux chambres avec salles de bains, d'un couloir et d'une cuisine/séjour commune pour deux logements - une chambre et un espace de rangement sous l'escalier. Tout est préparé pour la location.

L'appartement offre une vue sur les murs du palais.

L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé et prêt à emménager ou à louer.

Excellent investissement!

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Split, Dalmatie



Prix par m²:
6556 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
5304 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4400 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4490 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4168 €

Appartement

Split, Dalmatie



Appartement

Split, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Appartement

Split, Dalmatie



Appartement

Split, Dalmatie

