

Pension de famille

Porec, Istrie



Ref	RE-AB-CHA-VI
Type de propriété	Pension de famille
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Porec
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	150 m
Chambres	8
Salles de bains	8

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Porec, Istrie



Prix

€ 2 900 000

Pension de famille

Porec, Istrie



Hôtel 3*** étoiles dans la région de Porec avec vue sur la mer !

Il est situé à 150 mètres de la mer et du port de plaisance de luxe.

Il propose 8 chambres et suites de différentes capacités.

Il y a un bar avec une terrasse dans un hôtel, la terrasse offre une vue magnifique sur la mer.

L'hôtel a été récemment rénové, climatisé et dispose d'un parking pour les clients.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Porec, Istrie



Prix par m²:
0 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3406 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2372 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2709 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2332 €

Pension de famille

Porec, Istrie

