

Pension de famille

Vrboska, Dalmatie



Ref	RE-HP-VRB
Type de propriété	Pension de famille
Région	Dalmatie > île de Hvar
Emplacement	Vrboska
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	30 m
Surface	107 sqm
Terrain	380 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Vrboska, Dalmatie



Chambres	4
Salles de bains	4
Prix	€ 580 000

Pension de famille

Vrboska, Dalmatie



Propriété avec trois appartements et piscine à Hvar à Vrboska à seulement 30 mètres de la mer !

Une belle maison avec piscine est située dans un quartier attrayant de Vrboska, au milieu des pins.

La superficie totale est de 107 m². + 32 m² de terrasses.

Au sous-sol il y a un débarras et un studio avec une salle de bain de 26 m².

Au premier étage, il y a un appartement avec deux chambres, une cuisine avec un salon, deux salles de bain et une terrasse de 70 m².

Au premier étage il y a un appartement composé d'une chambre, une cuisine avec une salle à manger, une salle de bain et une terrasse de 43m².

La villa dispose également d'une piscine de 24 m², d'une cour et de deux places de parking.

Super emplacement et super prix !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Vrboska, Dalmatie



Prix par m²:
5421 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3559 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
3529 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2709 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2332 €

Pension de famille

Vrboska, Dalmatie



Pension de famille

Vrboska, Dalmatie



Pension de famille

Vrboska, Dalmatie



Pension de famille

Vrboska, Dalmatie

