

Terrain

Dubrovnik, Dalmatie du Sud



Ref	RE-D-811129
Type de propriété	Terrain
Région	Dalmatie du Sud › Dubrovnik
Emplacement	Dubrovnik
Front de mer	Oui
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	5 m
Terrain	896 sqm
Prix	€ 1 500 000

Terrain

Dubrovnik, Dalmatie du Sud



Terrain à bâtir unique à vendre dans un endroit magnifique juste à côté de la mer près de la ville de Dubrovnik !

Le terrain a une forme régulière et est situé dans la zone de construction S (destiné à la construction résidentielle).

La taille du terrain est de 896 m² et il y a un bâtiment existant dessus, c'est-à-dire une petite maison.

Veillez noter qu'il n'y a pratiquement plus de terrains à bâtir à vendre sur la première ligne dans la région de Dubrovnik.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Dubrovnik, Dalmatie du Sud



Prix par m²:
1674 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
265 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
82 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
361 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
250 €

Terrain

Dubrovnik, Dalmatie du Sud

