

Projet d'investissement

Ciovo, Dalmatie



Ref	RE-LB-IRO11199
Type de propriété	Projet d'investissement
Région	Dalmatie › Trogir, Ciovo
Emplacement	Ciovo
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	150 m
Terrain	5000 sqm
Prix	Prix sur demande

Projet d'investissement

Ciovo, Dalmatie



Cette communauté résidentielle unique est parfaitement située surplombant une baie turquoise sur l'île de Ciovo reliée par un pont à côté de l'ancienne ville de Trogir à seulement 150 mètres de la mer.

Son emplacement à flanc de coteau est orienté sud/sud-ouest.

Par le projet existant, 8 bâtiments résidentiels avec 8 piscines privées peuvent être construits.

L'ensemble de la résidence proposera 24 appartements exclusifs avec entrées privées, balcons surdimensionnés, jardins ou terrasses sur le toit penthouse, tous soigneusement orientés pour profiter de vues spectaculaires sur la mer.

Le terrain total est de 5000 m².

Il y a un projet existant, frais communaux payés, permis de construire prêt.

Vous pouvez commencer à construire immédiatement.

Pour la vente est de 100% des actions de l'entreprise pour faciliter le processus.

NOTE:

Pour les phases 2 et 3 du projet, il y a un terrain de 10 000 m². terrain au-dessus de celui proposé.

Il peut être acheté aussi.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Projet d'investissement

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Projet d'investissement

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Projet d'investissement

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Projet d'investissement

Ciovo, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Projet d'investissement

Ciovo, Dalmatie

