

Terrain

Umag, Istrie



Terrain

Umag, Istrie



Ref	RE-U-21528
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Umag
Emplacement	Umag
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	400 m
Terrain	739 sqm
Prix	€ 255 000

Terrain urbain à Umag, avec un permis de construire pour 2 villas.

Terrain de 739 m². est situé à 400 mètres de la mer.

Situation avantageuse avec eau, électricité, route à proximité.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
345 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
195 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
139 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
267 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Umag, Istrie



Terrain

Umag, Istrie

