

Villa

Icici, Kvarner



Ref	RE-AB-MAL12234
Type de propriété	Villa
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Icici
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	500 m
Surface	124 sqm
Terrain	245 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Icici, Kvarner



Chambres	2
Salles de bains	2
Prix	€ 790 000

Villa

Icici, Kvarner



Charmante villa en pierre avec piscine juste après une rénovation complète sur la Riviera d'Opatija à Icici !
La villa est située dans un quartier calme et bénéficie d'une vue sur la mer.
La superficie totale est de 124 m². répartis entre 2 chambres, 2 salles de bains, salon avec cuisine.
Le chauffage au sol est installé. Il y a aussi un foyer intérieur.
La villa est vendue entièrement meublée et prête à emménager.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Prix par m²:
6371 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
5779 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4333 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4348 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3853 €

Villa

Icici, Kvarner



Villa

Icici, Kvarner



Villa

Icici, Kvarner



Villa

Icici, Kvarner

