

Maison

Kavran, Istrie



Ref	RE-AB-KAV2
Type de propriété	Maison
Région	Istrie > Pula
Emplacement	Kavran
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	1500 m
Surface	184 sqm
Terrain	167 sqm
Prix	€ 350 000

Maison

Kavran, Istrie



Villa authentique en cours de reconstruction complète pour être prête à emménager dans 3-4 mois !

C'est une belle zone rurale propre à proximité de Pula et de l'aéroport international de Pula !

La superficie totale de la maison est de 184 m². Le terrain est de 167 m².

La maison est entièrement rénovée.

Une piscine sera installée.

350 000 eur est un prix pour une solution clé en main.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Maison

Kavran, Istrie



Prix par m²:
1902 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
2751 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2654 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2883 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2590 €

Maison

Kavran, Istrie

