

Terrain

Savudrija, Umag, Istrie



Ref	RE-U-9879
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Umag
Emplacement	Savudrija, Umag
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	200 m
Terrain	11677 sqm
Prix	€ 3 500 000

Terrain

Savudrija, Umag, Istrie



Terrain à usage T2 à Savudrija, Umag, 11.677 m2 à seulement 200 mètres de la mer !

Toutes les infrastructures nécessaires sont situées à proximité et sont accessibles depuis la route principale goudronnée. Le terrain est plat et de forme rectangulaire.

Une opportunité idéale pour les investisseurs.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Savudrija, Umag, Istrie



Prix par m²:
300 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
204 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
139 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
268 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Savudrija, Umag, Istrie



Terrain

Savudrija, Umag, Istrie

