

Pension de famille

Poreč, Istrie



Ref	RE-U-18978
Type de propriété	Pension de famille
Région	Istrie > Poreč
Emplacement	Poreč
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	1590 m
Surface	800 sqm
Terrain	2501 sqm
Chambres	10
Salles de bains	10
Prix	Prix sur demande

Pension de famille

Poreč, Istrie



Complexe d'appartements dans la région de Porec cca. A 1,5 km de la mer avec piscine et territoire clos !

La surface au sol totale est de 800 m². (pour tous les appartements).

Le terrain est de 2501 m². avec plusieurs piscines.

Le complexe a été construit en 2017 et est utilisé pour la location depuis lors.

Il est entièrement meublé et équipé.

Le complexe comprend une villa de deux chambres, deux appartements de deux chambres et quatre appartements d'une chambre.

Au total, il propose un hébergement pour 36 personnes à la fois. En plus de ce qui précède, il y a aussi une grande piscine, une baignoire d'hydromassage, une aire de jeux pour enfants, un parking et d'autres attractions.

Depuis 2017, le complexe a une occupation extraordinaire des unités d'hébergement, bénéficie de la grande satisfaction de ses clients et, surtout, de leur fidélité. Les clients sont toujours heureux de revenir pour des vacances d'été.

Le prix est supérieur à 2 millions d'euros. N'hésitez pas à vous renseigner sur le prix.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Pension de famille

Poreč, Istrie



Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
3406 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
2372 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
2709 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
2332 €

Pension de famille

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

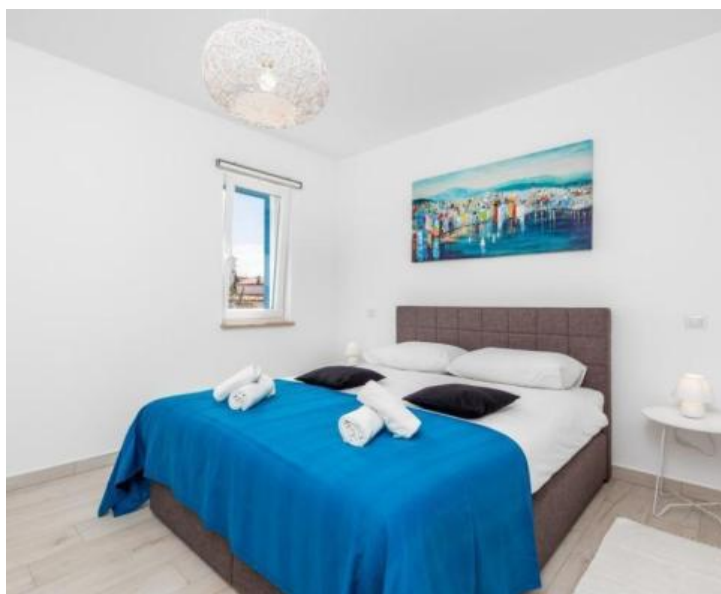
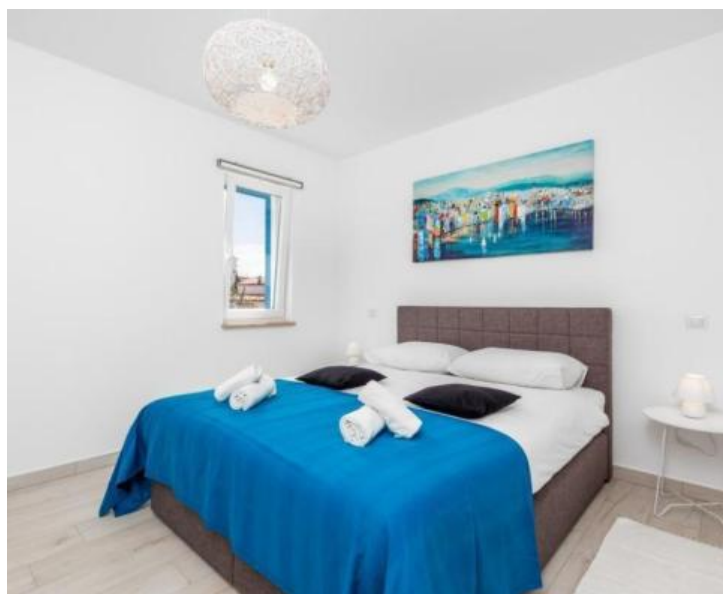
Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

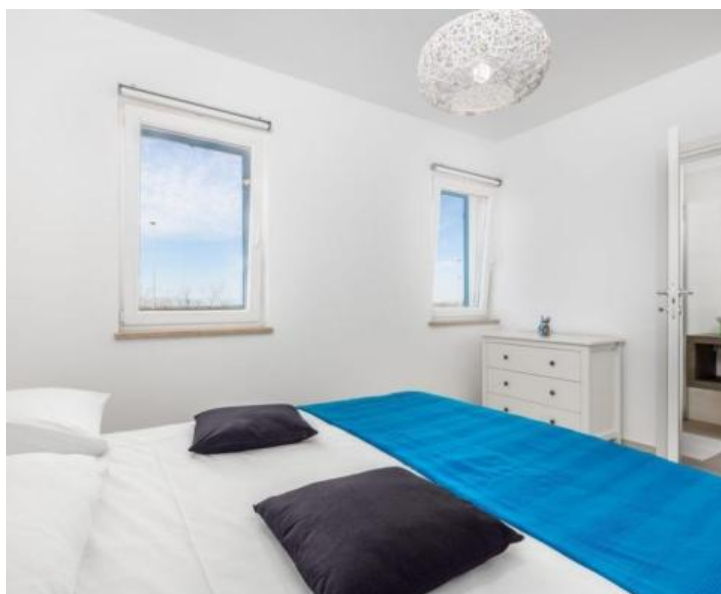
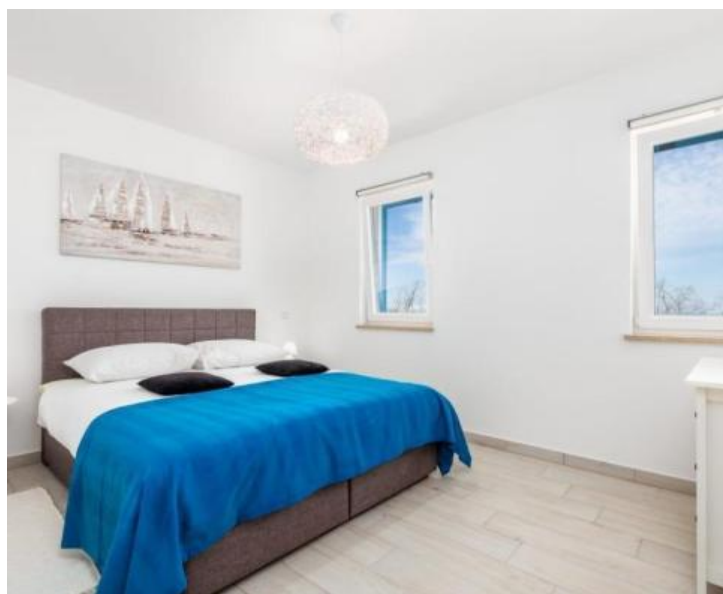
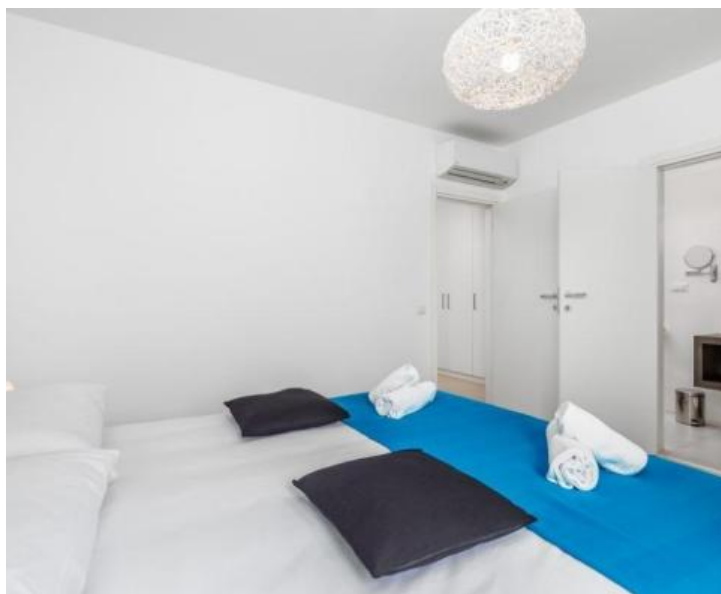
Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Poreč, Istrie



Pension de famille

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

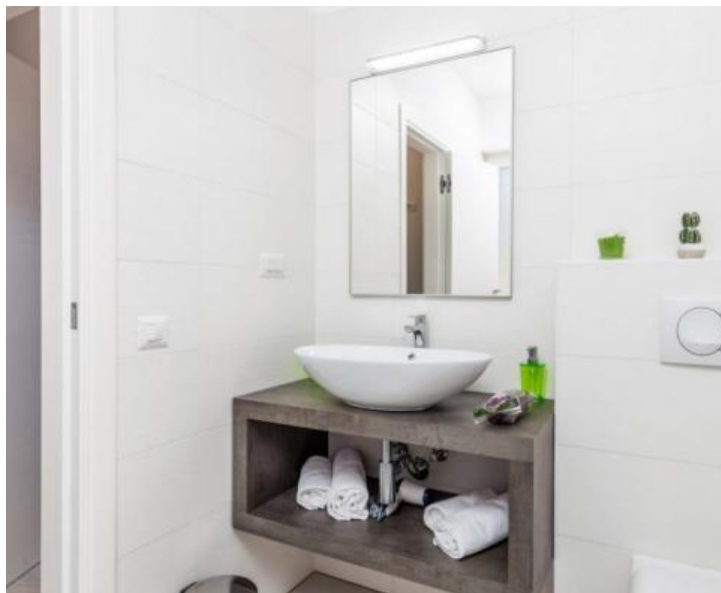
Pension de famille

Poreč, Istrie



Pension de famille

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Poreč, Istrie



Pension de famille

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Poreč, Istrie



Pension de famille

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Poreč, Istrie



Pension de famille

Poreč, Istrie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pension de famille

Poreč, Istrie

