

Villa

Hvar, Dalmatie



Ref	RE-LB-11117
Type de propriété	Villa
Région	Dalmatie > Île de Hvar
Emplacement	Hvar
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	950 m
Surface	170 sqm
Terrain	487 sqm
Chambres	3
Salles de bains	4
Prix	€ 1 422 000

Villa de luxe sur l'île de Hvar avec piscine !

Il est situé à 500 mètres de la mer par voie aérienne dans la ville de Hvar !

La surface au sol totale est de 170 m². Le terrain est de 487 m².

La villa offre un salon spacieux avec coin repas, une cuisine moderne, 3 chambres, 4 salles de bains, de magnifiques terrasses.

Bénéfices supplémentaires:

- piscine
- vue sur la mer
- climatisation
- espace barbecue extérieur
- escalier fantastique

La construction a été achevée en 2017.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Hvar, Dalmatie



Prix par m²:
8365 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
7872 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
7100 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4347 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3857 €

Villa

Hvar, Dalmatie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Villa

Hvar, Dalmatie



Villa

Hvar, Dalmatie



Villa

Hvar, Dalmatie



Villa

Hvar, Dalmatie



Villa

Hvar, Dalmatie

