

Appartement

Rovinj, Istrie



Ref	RE-U-18773
Type de propriété	Appartement
Région	Istrie > Rovinj
Emplacement	Rovinj
Front de mer	Non
Vue Mer	Non
Distance à la mer	150 m
Surface	49 sqm
Chambres	1
Salles de bains	1
Prix	€ 415 000

Appartement

Rovinj, Istrie



Appartement super attrayant dans la vieille ville de Rovinj à seulement 150 mètres de la mer !

La surface au sol totale est de 49 m². Deuxième étage.

Au début de la vieille ville de Rovinj, à 100 mètres de l'arche de Balbi dans une rue calme sans montée.

L'appartement a été entièrement rénové en 2019 et est en excellent état avec de hauts plafonds.

L'appartement est vendu entièrement meublé, comme on peut le voir sur les photos.

Il se compose d'un séjour, salle de bain, chambre.

Parfait pour la location.

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Appartement

Rovinj, Istrie



Prix par m²:
8469 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
5190 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
5208 €

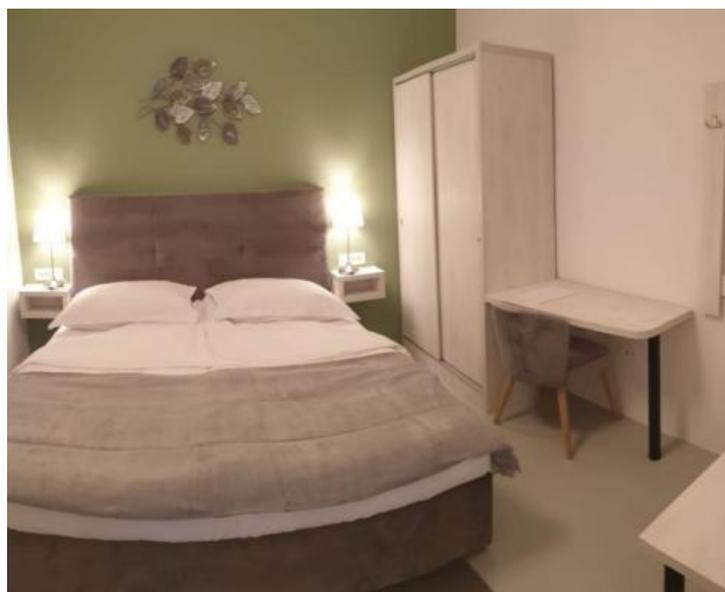
Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4490 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
4167 €

Appartement Rovinj, Istrie



Appartement Rovinj, Istrie



Appartement

Rovinj, Istrie

