

Terrain

Bregi, Kvarner



Ref	RE-AB-BOJ
Type de propriété	Terrain
Région	Kvarner › Opatija
Emplacement	Bregi
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	2000 m
Surface	1200 sqm
Terrain	2170 sqm
Prix	€ 434 000

Terrain

Bregi, Kvarner



Terrain à Bregi sur Opatija!

La surface totale est de 2134 m². Il peut être subdivisé en deux unités cadastrales.

Sur chaque unité on peut construire un bâtiment de 600 m². brut.

Toutes les infrastructures sont présentes.

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Bregi, Kvarner



Prix par m²:
200 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
362 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
271 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
268 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Bregi, Kvarner

