

Villa

Lovran, Kvarner



Ref	RE-AB-LovranV
Type de propriété	Villa
Région	Kvarner > Opatija
Emplacement	Lovran
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	200 m
Surface	600 sqm
Terrain	1000 sqm

Villa

Lovran, Kvarner



Chambres	12
Salles de bains	7
Prix	€ 2 600 000

Villa

Lovran, Kvarner



Magnifique villa à vendre à Lovran à seulement 200 mètres de la mer !
La villa a une superficie totale de 600 m². Le terrain est de 1000 m².

Avantages des villas :

- 3 garages pour 4 autos au total
- piscine
- 12 chambres, 7 salles de bain
- grand espace de stockage
- chauffage au sol au gaz
- air conditionné, fen coilers
- Zone barbecue à l'extérieur

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Villa

Lovran, Kvarner



Prix par m²:
4333 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
5765 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
4286 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
4347 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
3859 €

Villa

Lovran, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

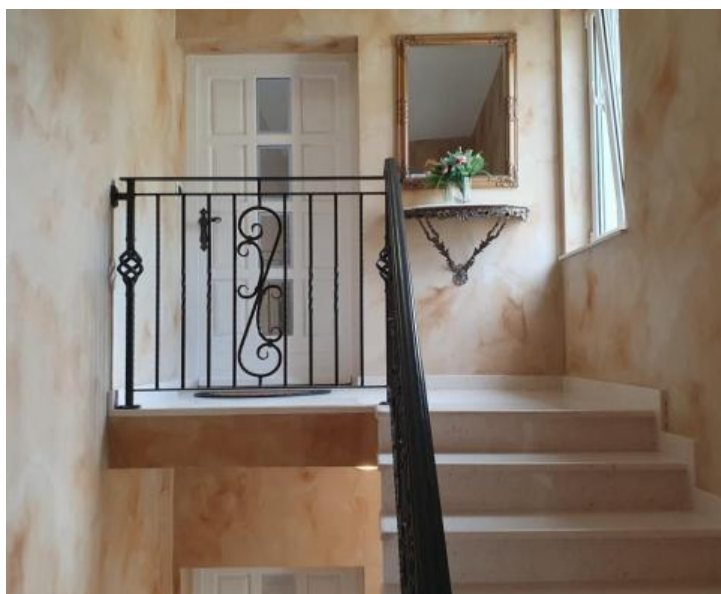
Villa

Lovran, Kvarner



Villa

Lovran, Kvarner



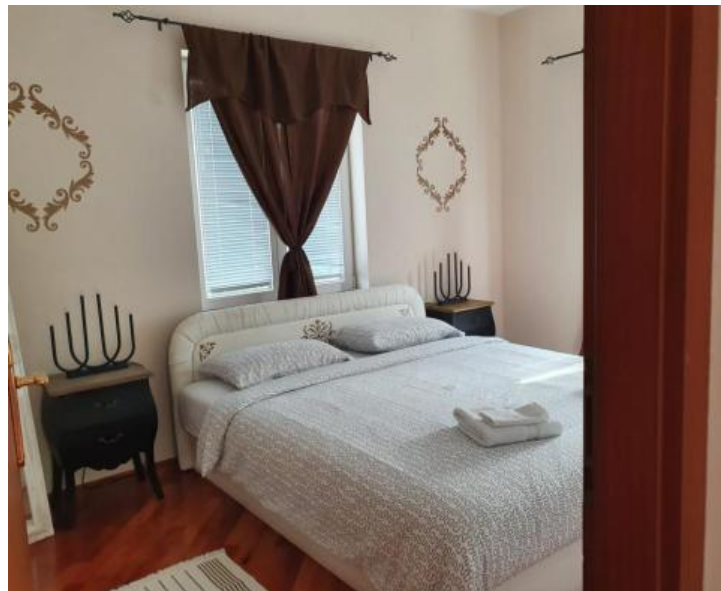
Villa

Lovran, Kvarner



Villa

Lovran, Kvarner



Villa

Lovran, Kvarner



Villa

Lovran, Kvarner



Villa

Lovran, Kvarner

