

Terrain

Rabac, Labin, Istrie



Ref	RE-U-15765
Type de propriété	Terrain
Région	Istrie > Rabac-Labin
Emplacement	Rabac, Labin
Front de mer	Non
Vue Mer	Oui
Distance à la mer	550 m
Terrain	3500 sqm
Prix	€ 220 000

Mélange idéal de terrains urbanisés et non urbanisés avec vue sur la mer dans la région de Rabac !

La distance de la mer est cca. 500 mètres.

La surface totale est de 3500 m².

De ces 1100 m². sont dans la zone urbaine et le reste est constitué de terres agricoles.

La route est à 35 mètres du terrain.

L'électricité, l'eau, la ligne téléphonique sont à 10 mètres du terrain.

Offre exceptionnelle pour villa de luxe avec vue mer !

Les frais supplémentaires à payer par l'Acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété:

- taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété) ;
- commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission);
- frais d'avocat (cca 1%);
- frais de notaire;
- frais d'enregistrement;
- frais de traduction officielle certifiée.

Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Terrain

Rabac, Labin, Istrie



Prix par m²:
63 €

Prix moyen/m² de ce type
dans cette région:
157 €

Prix médian/m² de ce type
dans cette région:
120 €

Prix moyen/m² de ce type en
Croatie:
266 €

Prix médian/m² de ce type en
Croatie:
180 €

Terrain

Rabac, Labin, Istrie

